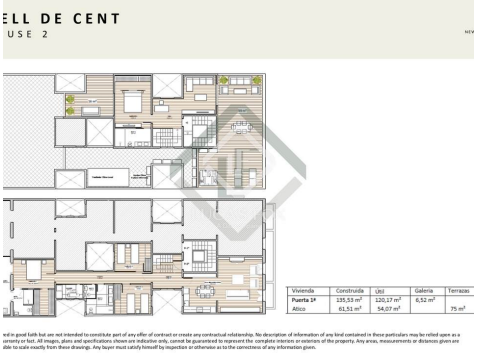
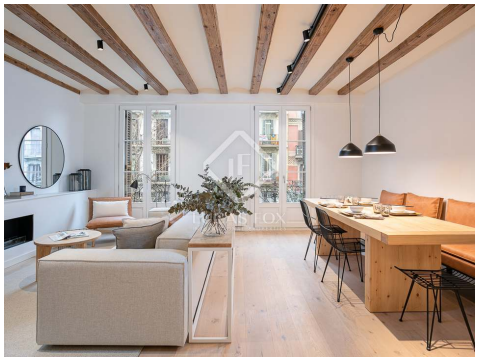
1.980.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	4	198m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.980.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	4	198m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Impressionante attico duplex con 4 camere da letto con due terrazze e stanze a pianta aperta in vendita in uno sviluppo di nuova costruzione vicino al Passeig de Sant Joan, nel cuore dell'Eixample Right di Barcellona.

Consell de Cent 403 è un complesso di nuova costruzione con una posizione eccellente nella destra dell'Eixample di Barcellona, una zona molto ricercata e centrale della città. Ti offre una vasta gamma di servizi, un collegamento facile e veloce con il resto della città e una serie di attività per il tempo libero per il divertimento dei suoi residenti.

Il complesso si trova in una tipica tenuta reale della zona dell'Eixample che è stata restaurata, ma conserva elementi originali dell'epoca come la facciata o la balaustra delle aree comuni.

Siamo di fronte a un magnifico attico duplex con due terrazze molto ampie. Accedendo al sottotetto si trova un androne che delimita la zona giorno, a sinistra, e la zona notte, a destra.

La zona giorno è composta da un open room che ospita il soggiorno-pranzo e la cucina a vista. Le ampie finestre lasciano entrare molta luce naturale nell'intera stanza.

La zona notte è composta da due camere matrimoniali, un bagno che serve entrambe, un wc di cortesia e una lavanderia e stireria. In fondo al corridoio si trova l'enorme camera da letto padronale con bagno privato e spogliatoio e accesso ad una luminosa galleria interna.

Una scala che parte dal corridoio ci conduce al piano superiore, perfetto per accogliere gli ospiti in quanto ospita una camera da letto con bagno privato e accesso ad un terrazzo privato e ad un soggiorno. Inoltre, su questo stesso piano c'è un secondo terrazzo di 59 mq. Grazie all'ottimo clima della zona, la terrazza può essere utilizzata tutto l'anno per gustare un buon caffè al mattino, un bicchiere di vino dopo una lunga giornata e per tenere riunioni con la famiglia o gli amici.

lucasfox.it/go/bcn25763

Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.980.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	4	198m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La casa è ristrutturata, anche se sono stati mantenuti dettagli d'epoca come i soffitti con travi in legno a vista, le porte interne laccate bianche o le persiane. Gli elementi rinnovati presentano qualità eccellenti, materiali di alta qualità e nuove strutture per la comodità dei loro nuovi proprietari. Tra questi si segnalano i pavimenti in parquet a spina di pesce nelle stanze principali e in gres porcellanato nei bagni e in cucina; riscaldamento a radiatori; impianto di condizionamento canalizzato; e luci a LED, tra le altre caratteristiche.

I bagni includono servizi igienici e rubinetti delle migliori marche e la cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta.

Per ulteriori informazioni su questo appartamento, contattare il Consell de Cent nuova costruzione.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.980.000 € Attico - Venduto/a

attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 75m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

4	4	198m²	75m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna