

1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2 2 124m² 20m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2 Bedrooms **2** Bathrooms **124m²** Planimetrie **20m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Casa di lusso di nuova costruzione sul viale più esclusivo di Barcellona, in un edificio ristrutturato con un'area comune con piscina e servizio di sicurezza.

Paseo de Gracia 30 è uno dei nuovi sviluppi più esclusivi del Golden Square di Barcellona, con una posizione imbattibile in uno dei viali più emblematici e lussuosi della città.

Paseo de Gracia, situato nel cuore di Barcellona, è il viale più elegante e maestoso di Barcellona. Risiedere su questa passeggiata è un privilegio e ti permetterà di godere di tutti i tipi di comfort e strutture lussuose che la circondano, senza rinunciare ai servizi necessari per la vita quotidiana o ad un buon collegamento con i mezzi pubblici. Inoltre, e lasciando da parte le sue esclusive boutique e ristoranti, il Paseo de Gracia è uno spettacolo da vedere, grazie alla squisita architettura dei suoi edifici modernisti, tra cui spiccano Casa Milà, Casa Batlló o Casa Lleó Morera. Edifici di stile classico, moderno e neoclassico si affiancano, rendendo questa zona un vero piacere per i sensi.

Paseo de Gracia 30 è un progetto di ristrutturazione completa di un tradizionale edificio neoclassico del quartiere. La ristrutturazione è stata eseguita secondo i più alti standard e con un'attenzione ai dettagli che non troverai altrove. L'obiettivo era quello di creare un'esclusiva oasi di tranquillità, uno spazio diverso con un contrasto tra l'eleganza maestosa del passato e i comfort moderni. Il design è all'avanguardia e offre tutti i comfort che puoi immaginare.

Al secondo piano dell'edificio troviamo questo esclusivo appartamento di 124 m². Entrando, un breve corridoio conduce alla zona notte, composta da 2 camere matrimoniali di cui 1 con bagno privato. Uno ha accesso a un balcone e l'altro accesso a una comoda terrazza, dove è possibile rilassarsi al sole. Dall'ingresso e sulla sinistra si raggiunge l'ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista. L'accesso a 2 splendidi balconi fornisce abbondante luce naturale e offre splendide viste.

Lo sviluppo offre, sul tetto, uno spazio esclusivo ed elegante pieno di piante, con una bella decorazione in legno che offre una sensazione di relax e lontano dal trambusto urbano, con vista sul Paseo de Gracia e luoghi emblematici come Casa Batlló. Ma senza dubbio la ciliegina sulla torta di questo spazio è la piscina, ideale per rinfrescarsi nei mesi più caldi.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/bcn25836

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Terrazza comunitaria, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Balcone,
Aria condizionata

1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2	2	124m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

I residenti di questo edificio, con sole 4 abitazioni per piano, formeranno una tranquilla comunità con molta privacy in una delle località più esclusive d'Europa, godendo dei più alti standard di qualità e sicurezza, con portineria e sicurezza 24 ore su 24.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2 Bedrooms **2** Bathrooms **124m²** Planimetrie **20m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna