

373.000 € Appartamento - Venduto/a
appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

1 Bedrooms
1 Bathrooms
57m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

373.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

1 Bedrooms
1 Bathrooms
57m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Appartamento di lusso con 1 camera da letto con certificazione energetica di classe A in vendita in un complesso di nuova costruzione nell'Eixample Right di Barcellona.

Córcega-Bailén è un eccellente sviluppo di nuove costruzioni, in uno dei quartieri più ambiti di Barcellona, l'Eixample. È una zona molto esclusiva che ospita alcuni dei più importanti edifici modernisti di Barcellona. Inoltre, offre un'ampia scelta di servizi ed è perfettamente comunicato con il resto della città.

Córcega-Bailén è una comunità che si distingue per design ed eleganza, con case progettate per ottenere la massima efficienza energetica, per un maggiore comfort e risparmio per i suoi nuovi residenti.

Questo appartamento si trova al quinto piano e gode di molta luce naturale grazie alla sua altezza. Entrando sulla destra si dispone la zona giorno: un ambiente diafano e aperto che ospita il soggiorno, la sala da pranzo e la cucina. Questa stanza ha grandi finestre per permettere alla luce di entrare e ottenere una maggiore luminosità.

Tornati all'ingresso, sulla sinistra si trova l'ampia camera matrimoniale e il bagno.

Il pavimento ha finiture ed elementi della massima qualità possibile e una certificazione energetica in classe A. Ciò è ottenuto grazie al suo design moderno, ai suoi materiali di alta qualità e al suo perfetto isolamento termico, con una carpenteria esterna in alluminio laccato con doppi vetri. Climalit con rottura ponte termico e acustico. Comprende anche un impianto di condizionamento canalizzato con pompa di calore caldo / freddo con supporto per la produzione di energia aerotermica. Tutto ciò si traduce in un notevole risparmio nei consumi energetici e in un maggior comfort.

La cucina è completamente attrezzata con ripiani Silestone, elettrodomestici di marca Balay e rubinetti Roca. Il bagno è dotato di rubinetteria Roca e colonna doccia con miscelatore. Infine, possiamo evidenziare i pavimenti in laminato laminato nelle camere da letto e soggiorno e in gres porcellanato in bagno e cucina.



lucasfox.it/go/bcn25871

Piscina, Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

373.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

1 **1** **57m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

Lo sviluppo offre eccellenti aree comuni che includono una piscina con vetro illuminato, solarium e aree chill-out e garage, per il massimo comfort dei loro proprietari. Nella stessa azienda sono disponibili parcheggi per moto e auto a partire da € 3.500 e € 33.000 rispettivamente.

Mettiti in contatto per ulteriori informazioni su questo appartamento di lusso in uno sviluppo di nuova costruzione con eccellenti aree comunitarie.

Contattaci per questa proprietà

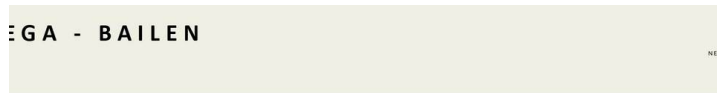
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

373.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro

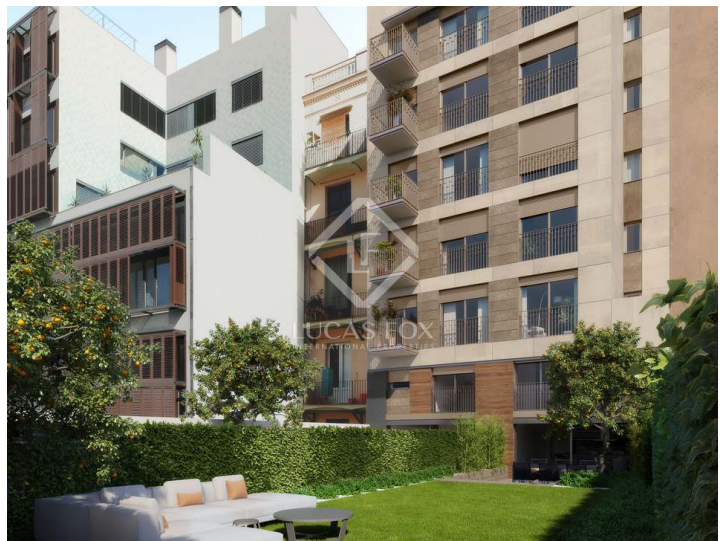
Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

1 Bedrooms
1 Bathrooms
57m² Planimetrie



Superficie utili interior:
Superficie construida Vda.:

not in good faith but are not intended to constitute part of any offer of contract or create any contractual relationship. No description of information of any kind contained in these particulars may be relied upon as a warranty or fact. All images, plans and specifications shown are indicative only, cannot be guaranteed to represent the complete interiors or exteriors of the property. Any areas, measurements or distances given are able to scale exactly from these drawings. Any buyer must satisfy himself by inspection or otherwise as to the correctness of any information given.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna