

1.220.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

Q2 2024      2      2      111m<sup>2</sup>      4m<sup>2</sup>  
Completamento      Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Terrazza

Venduto/a



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.220.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

**Impressionante casa dal design elegante con 2 camere da letto e 2 bagni in una proprietà d'epoca restaurata sulla Rambla Catalunya.**

Lo sviluppo della Rambla Catalunya 29 presenta questa lussuosa casa di 111 m<sup>2</sup> con 2 camere da letto nella Piazza d'Oro di Barcellona, la zona più lussuosa e ricercata di Barcellona.

Questo progetto di riabilitazione e ampliamento, realizzato da TBD Arquitectura, ha creato una magnifica tenuta dal 1871 per soddisfare le aspettative dei clienti più esigenti.

Come suggerisce il nome, questa promozione si trova sulla Rambla Catalunya, uno dei viali modernisti più importanti nel centro di Barcellona. Sempre ricca di vita, storia e cultura, questa strada semi-pedonale ospita una selezione di lussuose boutique, marchi esclusivi e prestigiosi ristoranti e caffè. Da qui, puoi accedere ai luoghi più importanti dell'Eixample a piedi o con i mezzi pubblici, grazie all'ottimo collegamento con le reti di metropolitana, treno e autobus. Inoltre, è proprio accanto al Passeig de Gracia, un viale pieno di stabilimenti di lusso ed edifici emblematici.

La meravigliosa facciata dell'agriturismo si unisce agli eleganti interni dell'appartamento, con spazi indipendenti per garantire la vostra privacy e quella vostra.

Entrando in questa magnifica dimora, un disimpegno conduce, sulla sinistra, all'ampia zona giorno, composta da un open space che integra una cucina attrezzata e un soggiorno-pranzo.

Sul lato destro del corridoio si trova la zona notte, con la camera matrimoniale, da cui si accede ad un bagno completo, un'altra camera matrimoniale ed un bagno. Sia la zona giorno che la camera matrimoniale hanno accesso a balconi, che forniscono abbondante luce.

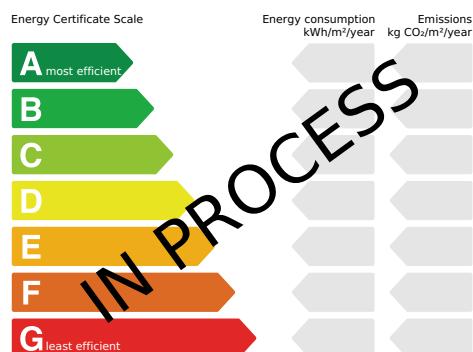
Un appartamento dallo stile elegante e dalle più alte qualità, senza dubbio la casa ideale per una famiglia, una coppia o un professionista.

Un lussuoso nuovo sviluppo in uno dei viali più vivaci e allegri del centro di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn25877](http://lucasfox.it/go/bcn25877)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.220.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna