

## Prezzo su richiesta Attico - Venduto/a attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 118m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **239m<sup>2</sup>** Planimetrie    **118m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

Prezzo su richiesta Attico - Venduto/a

## attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 118m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **239m<sup>2</sup>** Planimetrie    **118m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Attico esclusivo con 4 camere da letto con bagno privato e una magnifica vista libera.

Questa casa recentemente ristrutturata si caratterizza per la sua abbondante luce naturale, poiché si trova all'ultimo piano dell'edificio, una proprietà che ha superato il Controllo Tecnico degli Edifici ed è stata riabilitata.

È stato progettato da un rinomato designer di interni, che ha curato anche il più piccolo dettaglio, con uno stile contemporaneo e toni caldi per offrire la casa perfetta nel cuore di Barcellona.

Gode di un ottimo orientamento sud-est, ideale per sfruttare la sua ampia terrazza con vista sulla Sagrada Familia, sul mare e sul Tibidabo, che si estende per tutta la casa.

È stato ristrutturato e dotato di materiali di fascia alta, come pavimenti in legno di rovere, bagni in marmo e una cucina attrezzata con ottimi marchi come Gaggenau e Siemens. Allo stesso modo, la casa ha soffitti alti e una volta catalana in alcune delle sue stanze.

Appena entrati troviamo l'ampia zona giorno e le sue ampie vetrate che non sprecano i panorami offerti dall'appartamento. In questa zona della casa troviamo un wc di cortesia, la sala da pranzo e il soggiorno aperti sulla cucina. Questa distribuzione crea un maggiore senso di spaziosità.

Nella zona notte troviamo 4 camere da letto, tutte con bagno privato e con armadi a muro. Dalla master suite si accede al terrazzo e un'altra delle suite ha un terrazzino di circa 10 mq.

Troviamo inoltre ampio ripostiglio e cantina nel corridoio che collega alla zona notte.

La proprietà dispone di 118 mq di terrazze e 239 mq di superficie.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/bcn25901](https://lucasfox.it/go/bcn25901)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Zona Relax, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

## Prezzo su richiesta Attico - Venduto/a attico in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 118m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

**4** Bedrooms    **5** Bathrooms    **239m<sup>2</sup>** Planimetrie    **118m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna