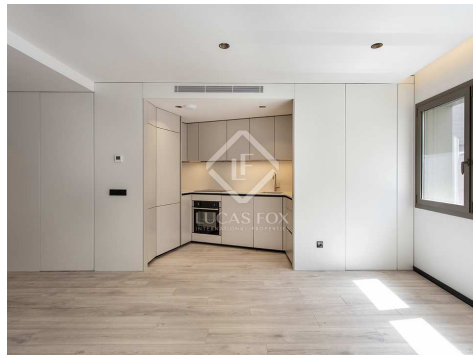
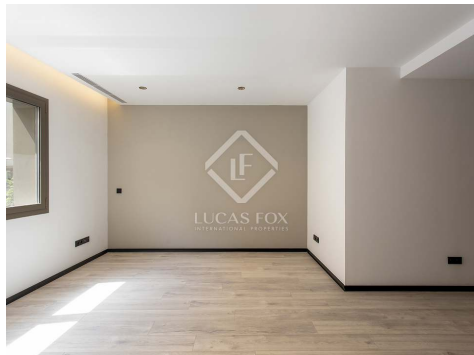


568.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 2 69m² 12m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

568.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Bedrooms
2 Bathrooms
69m² Planimetrie
12m² Terrazza

DESCRIZIONE

Spazioso e luminoso appartamento con 2 camere da letto con un patio di 12 m² in vendita al piano rialzato di un complesso di nuova costruzione a Sant Gervasi-Galvany, Barcellona.

Il complesso di nuova costruzione Balmes Sant Gervasi gode di una magnifica posizione a Sant Gervasi-Galvany, un eccellente quartiere nella zona alta di Barcellona. È un quartiere che offre molta pace e tranquillità ai suoi residenti, senza rinunciare alla sua vicinanza al centro della città di Barcellona.

La promozione comprende un vecchio edificio completamente restaurato; un edificio moderno, con linee rette, mentre elegante e cosmopolita.

Questa accogliente casa, situata al piano rialzato, è molto luminosa grazie al suo ottimo orientamento e alle sue ampie finestre, che lasciano entrare molta luce naturale. Allo stesso modo, presenta finiture eccellenti con decorazioni raffinate e un design d'avanguardia, pensato per ottimizzare lo spazio. Con tutto questo si ottengono spazi abitativi ampi e aperti.

Appena entrati veniamo accolti da un ingresso con bagno di cortesia sul lato destro. Successivamente, il corridoio si apre su un ampio open space con il soggiorno-pranzo con cucina a vista.

Sulla sinistra si trova la zona notte, con una camera singola e la camera padronale con il suo bagno privato. Entrambe le camere beneficiano dell'uscita su un ampio patio, perfetto per godersi un buon libro o rilassarsi con la famiglia durante tutto l'anno.

Per quanto riguarda le sue specifiche, ha ottime qualità. Possiamo evidenziare la sua carpenteria Technal con ante anta ribalta, porta d'ingresso blindata, pavimenti in laminato e armadi a muro. Per il comfort dei suoi proprietari, include un sistema di condizionamento canalizzato e un sistema aerotermico per la produzione di caldo e freddo.

I bagni sono dotati di servizi igienici di marca Duravit e pavimenti in gres porcellanato del marchio Porcelanosa. La cucina Nolte laccata opaca è invece equipaggiata con elettrodomestici Neff e rubinetteria Linux.



lucasfox.it/go/bcn25937

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata,
Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

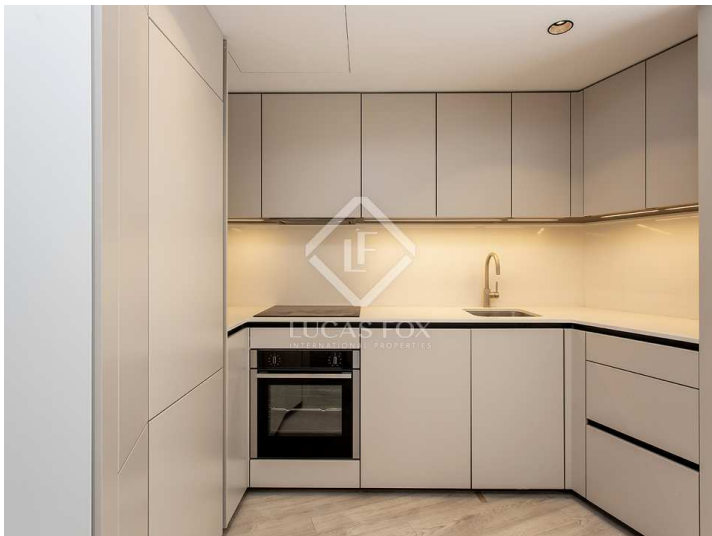
568.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 12m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 **2** **69m²** **12m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza

Mettiti in contatto per ulteriori informazioni su questa eccellente casa con patio in un nuovo sviluppo edilizio nella Zona Alta di Barcellona.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna