

626.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 38m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	57m²	38m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

626.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 38m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	57m²	38m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente attico con 1 camera da letto con ampia terrazza in vendita in un magnifico complesso nella zona di Sant Gervasi - Galvany, Barcellona.

Il complesso di nuova costruzione Balmes Sant Gervasi gode di una magnifica posizione a Sant Gervasi-Galvany, un eccellente quartiere nella zona alta di Barcellona. È un quartiere che offre molta pace e tranquillità ai suoi residenti, senza sacrificare la vicinanza al centro della città di Barcellona.

La promozione comprende un vecchio edificio completamente restaurato; un edificio moderno, con linee rette, mentre elegante e cosmopolita.

Questo accogliente attico è molto luminoso, in quanto beneficia di un ottimo orientamento e di ampie finestre, che lasciano entrare abbondante luce naturale. Presenta inoltre ottime finiture con raffinate decorazioni e un design d'avanguardia, pensato per ottimizzare gli spazi. Con tutto questo si ottengono spazi abitativi ampi e aperti.

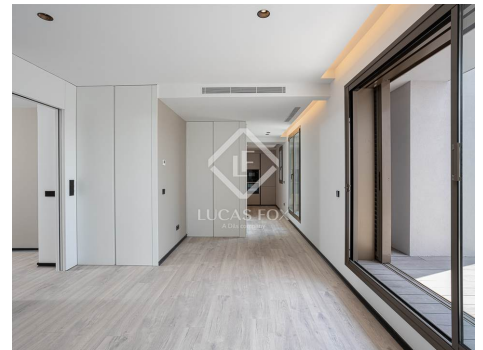
Entrando, siamo accolti da un ingresso che si apre su un ampio open space con a destra il soggiorno-pranzo e a sinistra la cucina semiaperta e completamente attrezzata. Entrambi gli spazi offrono l'accesso ad una grande terrazza, perfetta per godersi un buon libro, rilassarsi con la famiglia o tenere riunioni e cene durante tutto l'anno.

A sinistra del soggiorno si trova una camera matrimoniale con bagno privato.

Per quanto riguarda le sue specifiche, ha ottime qualità. Possiamo evidenziare la sua carpenteria Technal con ante anta ribalta, porta d'ingresso blindata, pavimenti in laminato e armadi a muro. Per il comfort dei suoi proprietari, include un sistema di condizionamento canalizzato e un sistema aerotermico per la produzione di caldo e freddo.

I bagni sono dotati di servizi igienici di marca Duravit e pavimenti in gres porcellanato del marchio Porcelanosa. La cucina Nolte laccata opaca è invece equipaggiata con elettrodomestici Neff e rubinetteria Linux.

Infine, viene offerta un'opzione per un parcheggio nello stesso edificio.



lucasfox.it/go/bcn26146

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Ristrutturato,
Riscaldamento, Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

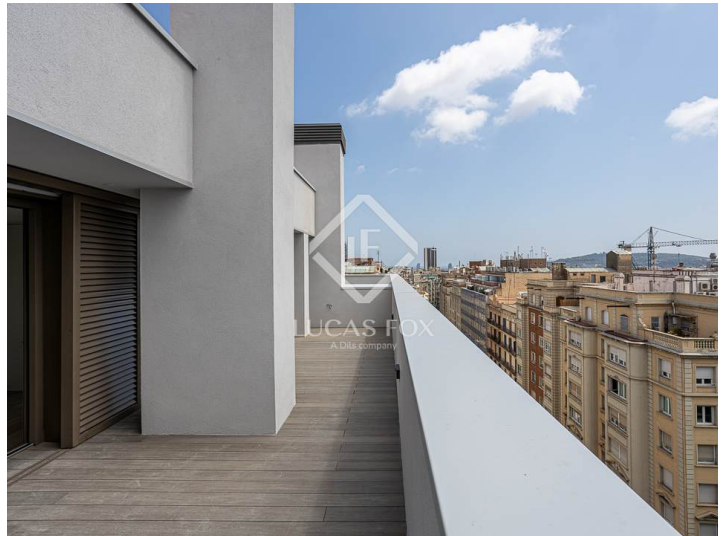
626.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione Con una camera da letto con 38m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

1	1	57m²	38m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Mettiti in contatto per ulteriori informazioni su questa eccellente casa con terrazza in uno sviluppo di nuova costruzione nella Zona Alta di Barcellona.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna