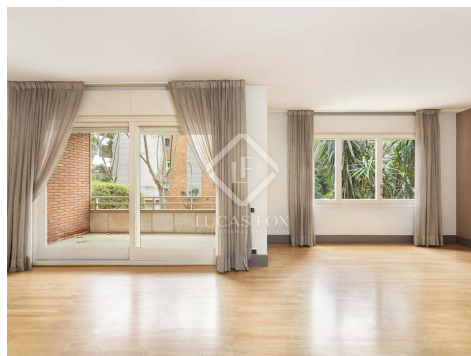


€1,200,000 Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4	3	160m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€1,200,000 Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4	3	160m²	10m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente casa con 4 camere da letto con terrazza di 10 m² in un edificio in mattoni con area comune e servizio di portineria nell'esclusivo quartiere di Pedralbes. Include 2 posti auto e ripostiglio.

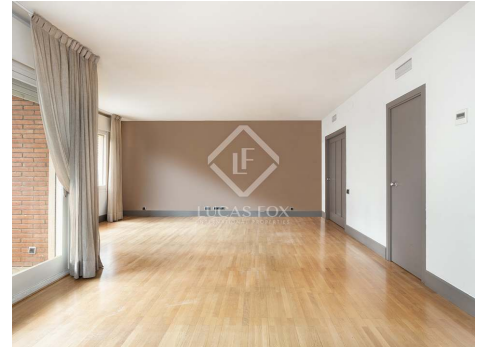
Luminoso appartamento situato in un edificio in mattoni con giardino condominiale a Pedralbes, uno dei quartieri più esclusivi di Barcellona. Questa casa a tre venti è tutta esterna ed è da rimodernare, il che permette di progettare le finiture secondo le esigenze dell'acquirente. Dispone di un servizio di portineria e di due ascensori (di cui uno di servizio). La casa offre anche due posti auto e un ripostiglio di 3,57 mq.

L'ascensore con chiave conduce ad una hall privata, separata dalla hall da una porta che potrebbe essere una porta blindata se lo si desidera. Il corridoio si apre sull'ampio soggiorno-pranzo con pavimento in parquet e ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale. Dal soggiorno si esce su un terrazzo di 10 mq, perfetto per appoggiare tavolo e sedie e godere di piacevolissime viste sul giardino dell'edificio. Accanto alla sala da pranzo si trova la cucina con ufficio, che è esterna e ha una pianta quadrata. Accanto ad essa è presente una zona lavaggio e pulizia, un bagno di servizio o di cortesia e l'ingresso di servizio.

Dal corridoio si accede alla zona notte, che ospita tre camere matrimoniali di cui una con bagno privato. Attualmente, due camere da letto sono state unite per creare una suite più grande, anche se la quarta camera da letto è facilmente recuperabile. Tutte le camere e due bagni sono esterni e godono di abbondante luce naturale. Le camere hanno anche armadi a muro.

I pavimenti sono in gres in cucina, in marmo nei bagni e in parquet nel resto delle stanze. Allo stesso modo, la casa dispone di persiane e aria condizionata caldo-freddo tramite condotti.

Contattaci per visitare questo fantastico appartamento di quattro camere da letto con terrazza, piscina, due posti auto e ripostiglio a Pedralbes.



lucasfox.it/go/bcn26246

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Parcheggio, Accesso per sedia a rotelle, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Da Ristrutturare, Entrata di servizio, Esterno, Lavanderia, Montacarichi, Ripostiglio, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

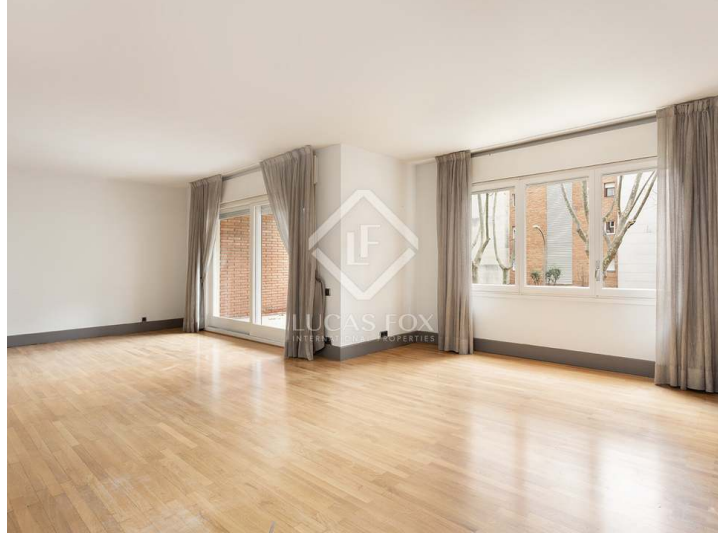
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€1,200,000 Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Pedralbes

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4 Bedrooms **3** Bathrooms **160m²** Built size **10m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna