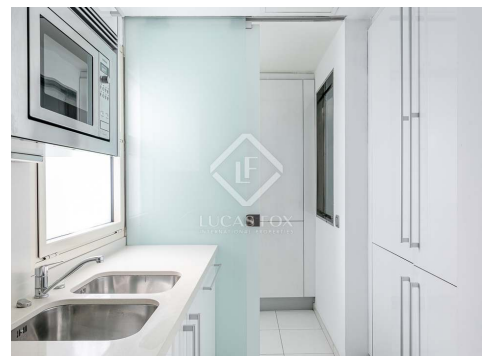
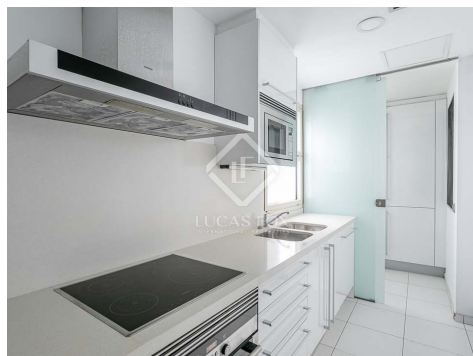
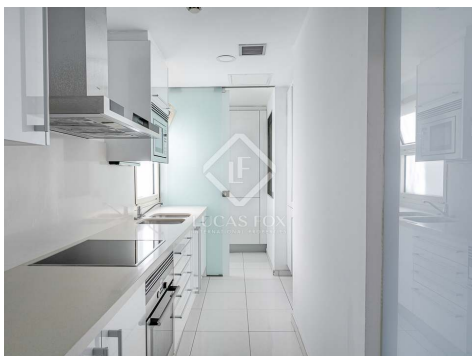


790.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 2 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**85m<sup>2</sup>** Built size  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

790.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 2 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>85m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Fantastico appartamento con 2 camere da letto e 2 bagni con una licenza turistica con occupazione per 6 persone in vendita nel cuore di Barcellona, in Plaza Catalunya.

Appartamento con due camere da letto e due bagni nel cuore della città, vicino a Plaza Catalunya e Passeig de Gràcia, due delle zone più attraenti e interessanti della città. Inoltre, si trova a 5 minuti dai quartieri Gotico e El Born.

La zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con un comodo divano letto, un televisore a schermo piatto, tavoli e sedie. Inoltre, ha una cucina completamente attrezzata per la comodità dei suoi ospiti.

La zona notte è composta da due camere da letto. La camera da letto principale ha un letto matrimoniale e dispone di ampio spazio spogliatoio per gli ospiti e le loro cose. La seconda camera ha due letti singoli. Infine, offre due bagni con finiture in marmo bianco e una doccia.

Dispone di connessione Internet Wi-fi, aria condizionata e riscaldamento, oltre a cassetta di sicurezza.

L'appartamento dispone di licenza turistica per 6 occupanti, con due letti matrimoniali in entrambe le camere, più un divano letto per altre due persone.

L'agriturismo non dispone di parcheggio privato, ma a circa 250 metri dall'appartamento troverete un parcheggio pubblico.

Un'opportunità di investimento unica da adibire ad affitto turistico in uno degli agriturismi meglio posizionati della città.



[lucasfox.it/go/bcn26398](https://lucasfox.it/go/bcn26398)

Ascensore, Luce naturale,  
Accesso per sedia a rotelle,  
Aria condizionata, Balcone,  
Cucina attrezzata, Esterno,  
Finestre con doppio vetro, Licenza d'affitto,  
Riscaldamento, Ristrutturato,  
Vicino il trasporto pubblico, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

790.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 2 camere da letto con 6m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**85m<sup>2</sup>** Built size  
**6m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna