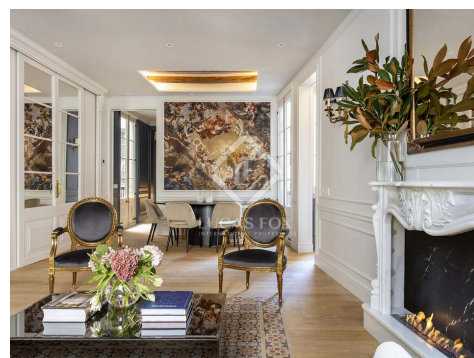
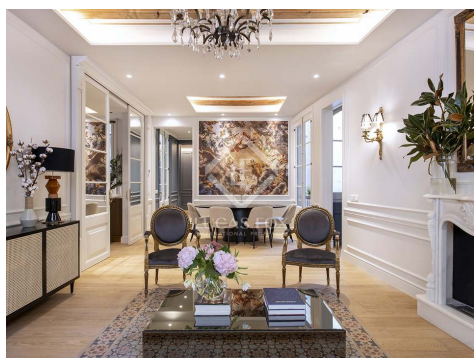


695.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2                      2                      122m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

**695.000 €** Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**122m<sup>2</sup>** Built size

### DESCRIZIONE

## Impressionante appartamento con 2 camere da letto completamente ristrutturato secondo i più alti standard e bagno privato pronto per trasferirsi.

Questo sorprendente appartamento di 122 m<sup>2</sup> è unico. La casa, situata al terzo piano di un edificio storico del 1856, è stata ristrutturata e arredata da uno studio di interior design molto prestigioso.

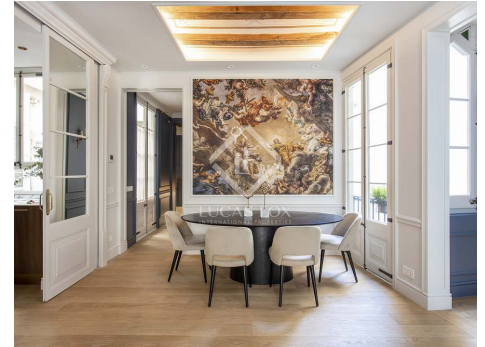
Entrando nell'appartamento, godrete subito di un'atmosfera accogliente grazie ai toni caldi e alla qualità delle finiture. Ci accoglie un ingresso con corridoio che conduce ad un soggiorno-pranzo di 35 mq con un bellissimo camino in marmo. Parte dei soffitti, finestre e pavimenti originali sono stati restaurati. Inoltre, nonostante si trovi nel centro storico, l'appartamento riceve abbondante luce naturale.

La cucina è adiacente alla sala da pranzo, separata da porte restaurate. Questa è una cucina italiana di Doimo Cucine completamente attrezzata con elettrodomestici Franke e Neff.

L'appartamento offre anche camere doppie con bagno privato, uno con vasca idromassaggio e l'altro con ampia doccia. Entrambi hanno il riscaldamento a pavimento. Le camere hanno anche armadi a muro. Sulla strada per la camera da letto principale, si passa a una zona studio separata, ideale per chi ha bisogno di lavorare da casa.

La casa si affaccia su una strada pedonale, quindi è molto tranquilla. Inoltre, viene consegnato completamente arredato (mobili compresi nel prezzo).

Questo incredibile appartamento è l'ideale per chi cerca una casa pronta da abitare nel cuore della città con finiture di alta qualità.



[lucasfox.it/go/bcn26406](https://lucasfox.it/go/bcn26406)

Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Parquet, Aria condizionata, Balcone, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna



695.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

2                      2                      122m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna