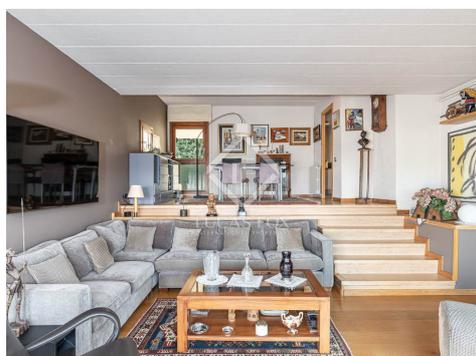


850.000 € Casa / Villa - In vendita

## casa / villa di 4 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vallvidrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>224m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## casa / villa di 4 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vallvidrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **224m<sup>2</sup>** Planimetrie      **18m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Vendesi bella casa con 4 camere e 3 bagni, con terrazzo di mq. 18 m<sup>2</sup>, viste e tramonti spettacolari, vicino alla stazione FGC Vallvidrera Superior.

Questa fantastica casa bifamiliare ristrutturata di 224 mq costruita è distribuita su tre piani e gode di un'area comune e di un terrazzo-portico anteriore.

La casa è composta da quattro camere da letto (due delle quali collegate tra loro), tre bagni, una cucina con zona acqua separata e stileria, oltre ad un soggiorno-pranzo su due livelli che comunica con una terrazza quadrata con visualizzazioni.

La casa gode di sole diretto tutto il giorno, poiché ha un doppio orientamento. La zona soggiorno-pranzo offre splendide viste panoramiche e tramonti spettacolari.

L'immobile è dotato di riscaldamento con caldaia a gas e pavimenti in parquet. Comprende inoltre una cantina e un ampio ripostiglio al piano inferiore, oltre a un locale attrezzi esterno separato, posto accanto al garage coperto.

È una casa perfetta come casa di famiglia grazie al suo prezzo, qualità e dimensioni. La sua posizione permette di godere della luce e della vegetazione, con tutti i vantaggi che essa offre (tranquillità, aria pulita, sport all'aria aperta e lunghe passeggiate), pur essendo a soli 15 minuti di macchina dal centro di Sarrià ea due fermate dalla stazione. delle ferrovie della Generalitat.



[lucasfox.it/go/bcn26615](https://lucasfox.it/go/bcn26615)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

850.000 € Casa / Villa - In vendita

## casa / villa di 4 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Vallvidrera

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

**4** Bedrooms    **3** Bathrooms    **224m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna