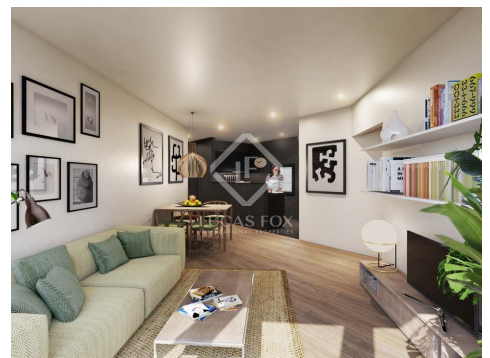


€473,575 Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Poblenuu

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenuu » 08005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
94m² Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€473,575 Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
94m² Built size

DESCRIZIONE

Eccellente appartamento con 3 camere da letto in vendita in un complesso di nuova costruzione con palestra e terrazza con zona chill-out a Poblenou, Barcellona.

Il nuovo sviluppo di Ramón Turró Alaba gode di una posizione eccellente in una zona residenziale di Poblenou a Barcellona con una grande proiezione, il quartiere @ 22. È una zona molto tranquilla, con aree verdi adiacenti e vicino alla spiaggia, ma offre tutti i tipi di servizi, oltre a ottimi collegamenti con il resto di Barcellona.

Allo stesso modo, la promozione offre ai suoi residenti una palestra, perfetta per rimettersi in forma, e una terrazza con zona chill-out al piano coperto, ideale per rilassarsi dopo una lunga giornata di lavoro, contemplando l'ottima vista panoramica sulla città, così come splendidi tramonti.

La casa gode di un design moderno e funzionale che permette l'ingresso di molta luce naturale, con ampi spazi interni pensati nei minimi dettagli.

Entrando veniamo accolti da una hall che distribuisce anche il resto dello spazio e divide nettamente la zona giorno dalla zona notte. Sulla sinistra troviamo una camera singola, una camera matrimoniale e, sullo sfondo, la camera padronale con il suo bagno privato e un ampio ripostiglio.

A destra del distributore troviamo un secondo bagno che serve il resto della casa. Infine, il corridoio si apre su un ampio open space che ospita il soggiorno-pranzo e la cucina a vista e completamente attrezzata. Questa stanza è molto accogliente e gode di molta luce naturale, grazie alle sue finestre che si affacciano sulla strada.

La casa gode delle migliori qualità e dotazioni tecniche e beneficia di un'ottima efficienza energetica. Tra questi, possiamo evidenziare i suoi pavimenti in parquet di rovere, gli ampi armadi o le luci a led.

La cucina comprende pavimenti idraulici e piano di lavoro Silestone ed è dotata di tutti gli elettrodomestici del marchio Balay (cappa aspirante, piano cottura a induzione, forno, frigorifero e lavatrice). I bagni hanno pavimenti in gres porcellanato, attrezzatura Roca e portasciugamani elettrico cromato.

Infine, hai la possibilità di un posto auto nel seminterrato dello stesso edificio per un costo aggiuntivo.



lucasfox.it/go/bcn26775

Palestra, Ascensore, Luce naturale,
Parquet, Parcheggio, Terrazza comunitaria,
Aria condizionata,
Finestre con doppio vetro,
Nuova costruzione, Riscaldamento,
Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

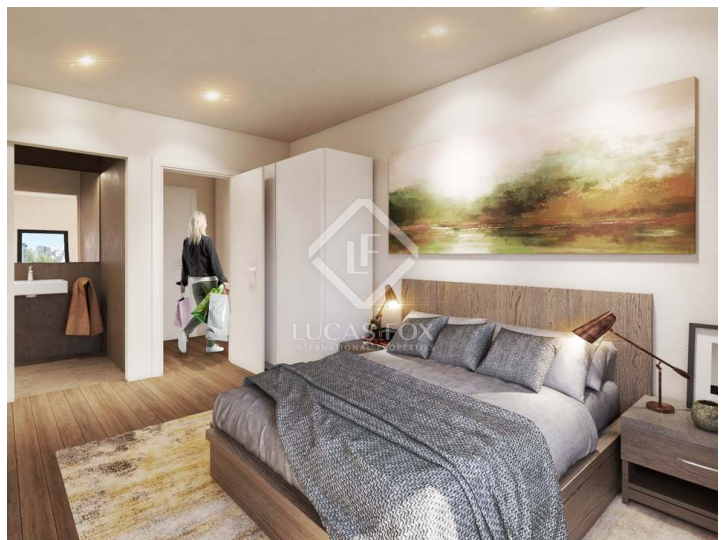
€473,575 Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
94m² Built size

Contattaci per saperne di più su questo eccellente nuovo sviluppo nell'ambitissimo distretto @ 22. Il pavimento sarà pronto per la consegna nel quarto trimestre del 2022.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna