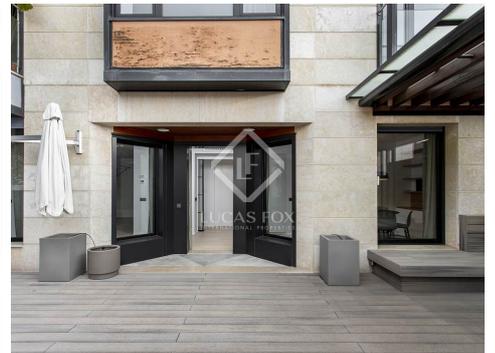
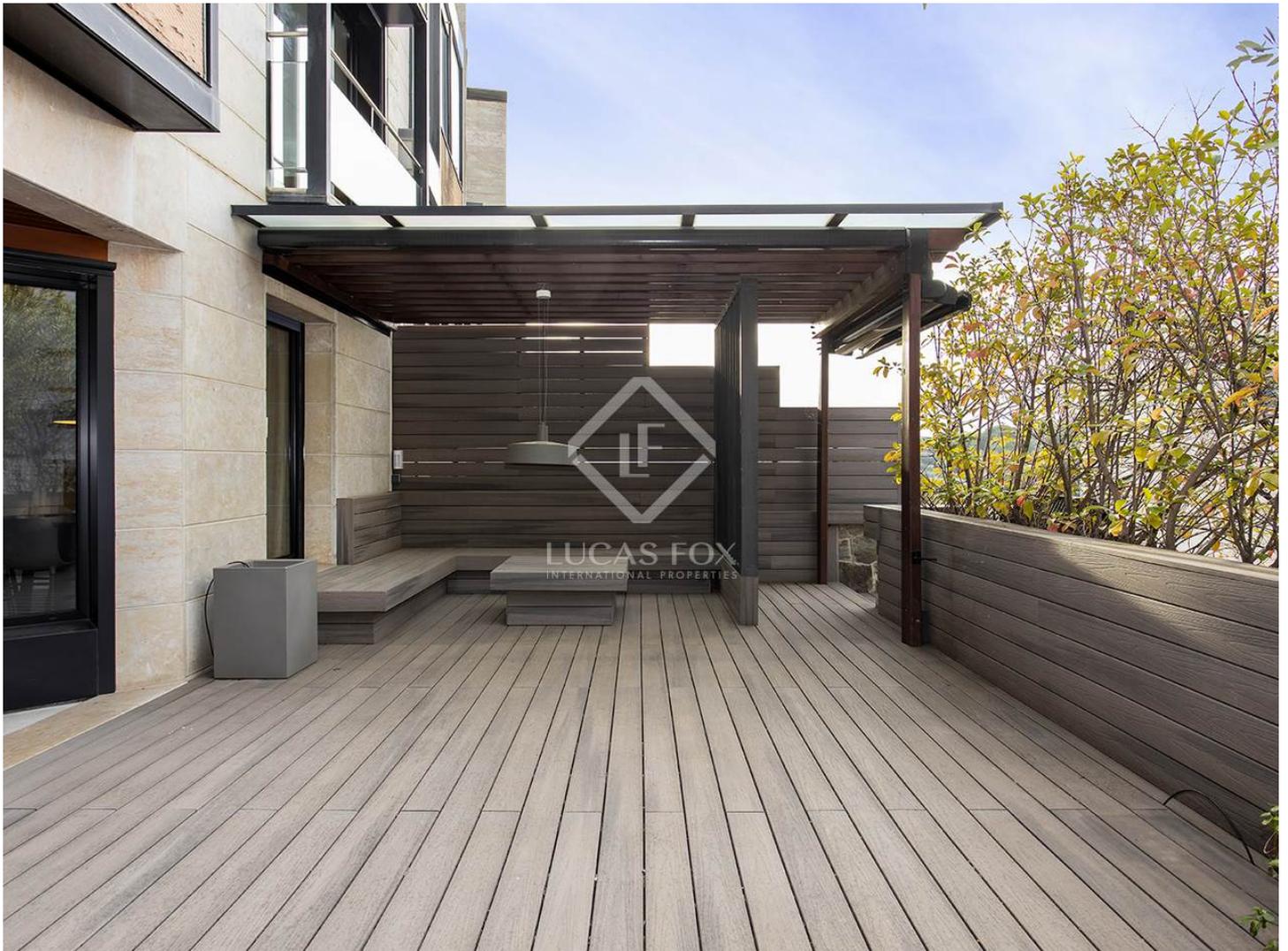


1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 106m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	4	320m²	106m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 106m² terrazza in vendita a Sarrià

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarrià » 08017

5 Bedrooms **4** Bathrooms **320m²** Planimetrie **106m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Impressionante casa con 5 camere da letto con 3 ampie terrazze, solarium con piscina privata, garage con 3 posti auto e accesso a un bosco a Sarrià.

Questa casa eccezionale si trova a Sarrià, vicino a una foresta nel cuore di Barcellona senza rinunciare, per questo motivo, alla vicinanza a scuole internazionali, trasporti pubblici e centri sportivi. La casa, divisa in cinque piani, è stata progettata dal famoso architetto Óscar Tusquets e costruita da Núñez e Navarro nel 1996. Beneficia di un design molto speciale che esalta la luminosità e la tranquillità delle sue spaziose camere. Inoltre, la casa offre servizi esclusivi come un solarium con vista mare e una piscina privata, tre terrazze esterne e un garage con capacità per tre veicoli.

Si accede alla casa attraverso un accesso pedonale con scale ad un terrazzo-portico di 43 mq esposto a sud-ovest, barbecue e tavolo esterno. Questo spazio si trova al livello del piano terra a cui si accede attraverso l'atrio con ascensore e scala, nucleo centrale della casa.

Dal salone centrale la zona giorno presenta un elegante soggiorno angolare con camino e mobili su misura e una sala da pranzo formale che si affaccia sul terrazzo insieme ad una spaziosa cucina, entrambi gli spazi possono essere separati da una porta scorrevole in vetro. Completano questa altezza un bagno completo con duplice uso, cortesia e servizio, una dispensa, una zona lavanderia e una camera di servizio.

Siamo saliti al primo piano da un'elegante scala illuminata sotto la ringhiera in legno. Questo livello è composto da una spaziosa suite padronale con una camera da letto e accesso a una terrazza di 9,16 mq, un bagno privato con doccia a pioggia e doppi lavandini, una zona armadio con una specchiera e un balcone, tutte le stanze sono orientate a sud-ovest e con piacevoli visualizzazioni. Troviamo anche un ufficio con accesso al terrazzo che potrebbe essere utilizzato anche come camera da letto.

Si accede al secondo piano da un'elegante scala con gradini vetrati che lasciano fluire la luce. Una stanza centrale adibita a camera dei bambini (potrebbe essere una sesta camera da letto) dà accesso alle due camere da letto esterne con bagno privato con armadi a muro e un bagno completo con doccia.



lucasfox.it/go/bcn26829

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Parco giochi, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 106m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5	4	320m²	106m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Il terzo piano offre l'accesso a un fantastico solarium di 50 mq con tenda da sole, zona amache e piscina con vista sul mare: il luogo ideale per godersi un bagno rilassante dopo una lunga giornata di lavoro e frenesia nel centro di Barcellona .

La casa dispone inoltre di un piano autorimessa, con accesso da strada interrata comune e con portone controllato. Questo seminterrato offre un ampio spazio con capacità per tre auto e moto e sala servizi. Dispone inoltre di scala e ascensore, che raggiungono tutti i piani.

Tra le sue finiture esclusive, la casa beneficia di pavimenti in parquet di rovere massello e belle facciate rivestite in travertino: materiali che danno un tocco caldo alle stanze. E 'inoltre dotato di aria condizionata calda e fredda, riscaldamento a termosifoni, serramenti con doppi vetri e allarme per garantirvi il massimo comfort in ogni momento.

Contattaci per visitare questa casa di lusso con piscina a Sarrià.

Contattaci per questa proprietà

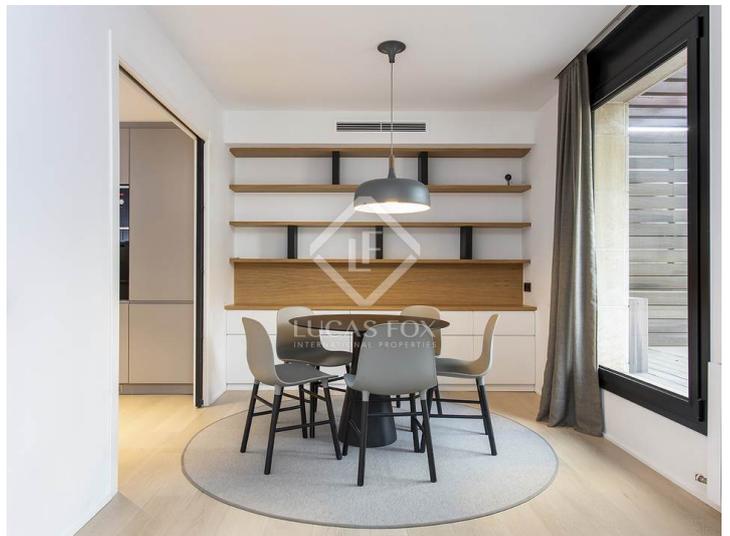
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.750.000 € Casa / Villa - In vendita

casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 106m² terrazza in vendita a Sarria

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

5 **4** **320m²** **106m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna