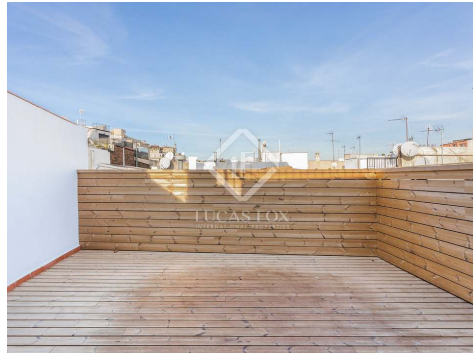


€649,000 Attico - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 66m² terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08009

2	2	71m²	66m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€649,000 Attico - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 66m² terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08009

2 Bedrooms
2 Bathrooms
71m² Built size
66m² Terrazza

DESCRIZIONE

Attico dal design unico con 2 camere da letto, 2 bagni e 2 terrazze private comunicanti con vista mozzafiato sulla città di Barcellona, in vendita in un elegante edificio storico recentemente restaurato nel cuore di El Born.

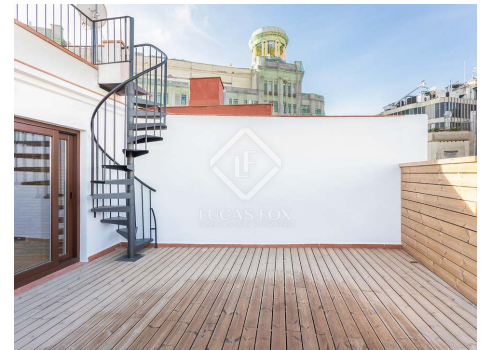
Questo attico si trova in un edificio con ascensore e gode di un'ottima posizione nella zona del Born, nel cuore di Barcellona. Si distingue per offrire molto spazio esterno privato con due terrazze collegate da una scala a chiocciola. In esse si può gustare una cena all'aperto o un'area chill-out per sfruttare al massimo l'ottimo clima mediterraneo. La terrazza superiore offre anche una vista privilegiata sullo skyline di Barcellona.

L'attico si trova in un edificio storico del 1890. L'intero edificio è stato recentemente restaurato per esaltarne le caratteristiche d'epoca. Allo stesso modo è stato installato un moderno ascensore con accesso diretto al piano. L'attico è stato oggetto di una profonda ristrutturazione nel 2020, utilizzando materiali e finiture di pregio.

Entrando, siamo accolti da una luminosa cucina open space e da un soggiorno-pranzo che si collega con il terrazzo. La casa comprende due camere da letto (una delle quali con bagno privato), oltre ad un bagno di cortesia.

L'appartamento ha splendidi pavimenti in legno ed è dotato di aria condizionata, riscaldamento e doppi vetri per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno.

Contattaci per visitare questo meraviglioso attico con due terrazze a El Born.



lucasfox.it/go/bcn26855

Terrazza, Ascensore,
Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca,
Luce naturale, Parquet,
Pavimento in mosaico, Allarme,
Aria condizionata, Cucina attrezzata,
Esterno, Finestre con doppio vetro,
Riscaldamento, Ristrutturato,
Sistema domotico,
Vicino il trasporto pubblico

Contattaci per questa proprietà

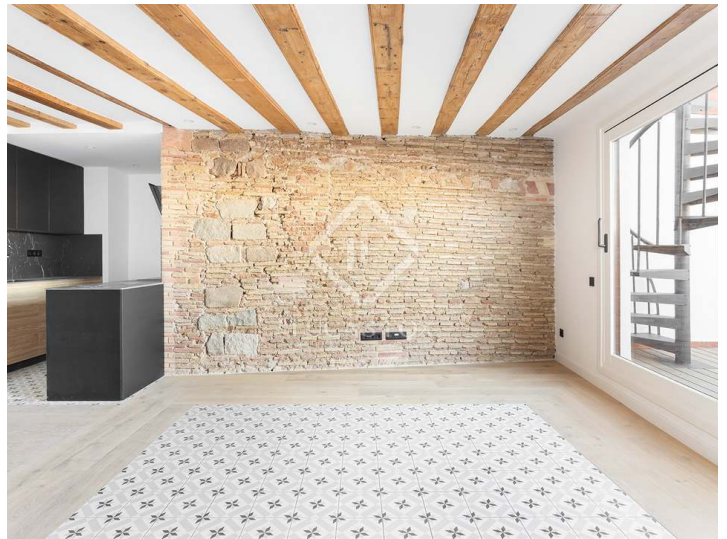
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€649,000 Attico - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 66m² terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08009

2 Bedrooms
2 Bathrooms
71m² Built size
66m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna