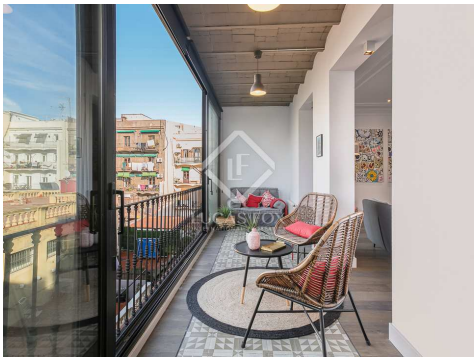
1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

4	2	180m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

4	2	180m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Luminosa casa ristrutturata di 180 m² con elementi d'epoca, situata in una splendida tenuta reale nel Born.

Fantastica casa situata in una bellissima tenuta del 1936 nel quartiere del Born. Si trova in una delle strade più belle e trafficate del Born Alto, Sant Pere Més Alt, a una strada da Trafalgar e vicino al Passatge Sert. Intorno abbiamo luoghi emblematici come il Palau de la Música o la Plaza de Sant Pere.

Questa proprietà di 180 m² si trova al terzo piano e gode del sole sia al mattino che al pomeriggio, poiché è un'abitazione attraverso la strada e il patio interno dell'isola.

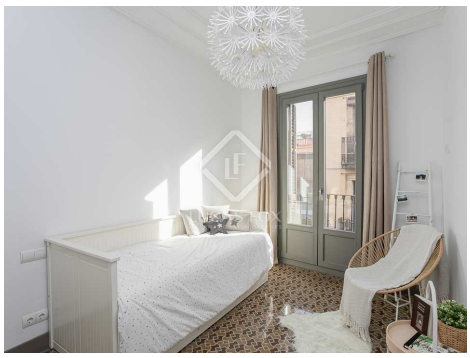
Entrando, a sinistra abbiamo tre camere da letto (una interna di medie dimensioni e due doppie esterne che si affacciano sulla strada con accesso ad un balcone). Una delle camere da letto ha un ampio spogliatoio e un bagno privato con doccia e vasca.

La cucina-ufficio e la zona acqua si trovano nella zona intermedia della casa, prima del grande soggiorno, che ha una galleria integrata e vista su un bellissimo patio dell'isola. Questa stanza gode di un'abbondante luce naturale grazie alle grandi finestre scorrevoli, che trasformano lo spazio in una zona semi-esterna aprendosi quasi interamente. La distribuzione è completata da un secondo bagno con doccia e vasca accessibile dal disimpegno e anche da una quarta camera da letto che comunica con il soggiorno.

L'appartamento è stato ristrutturato nel 2013, conservando parte del fascino originario recuperando i pavimenti originali e altri dettagli come le vetrate, la falegnameria o le modanature.

La casa è dotata di aria condizionata e pompa di calore canalizzata, oltre a radiatori a gas.

Tutti i residenti della masseria hanno a disposizione un gradevole e soleggiato terrazzo condominiale, raggiungibile tramite ascensore.



lucasfox.it/go/bcn26869

Ascensore, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.050.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

4	2	180m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna