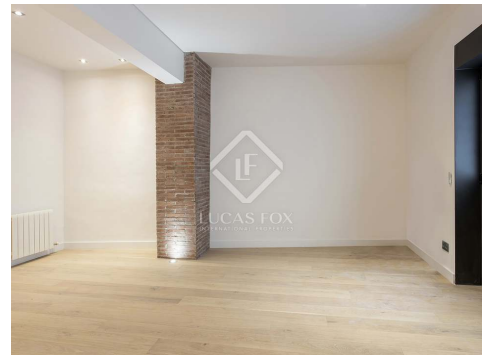
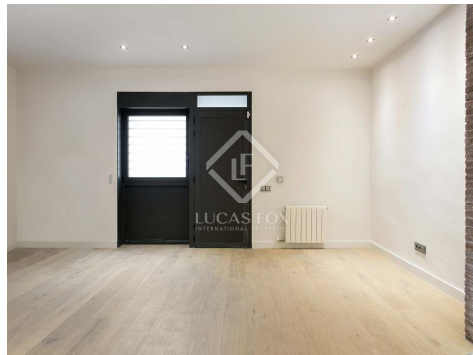
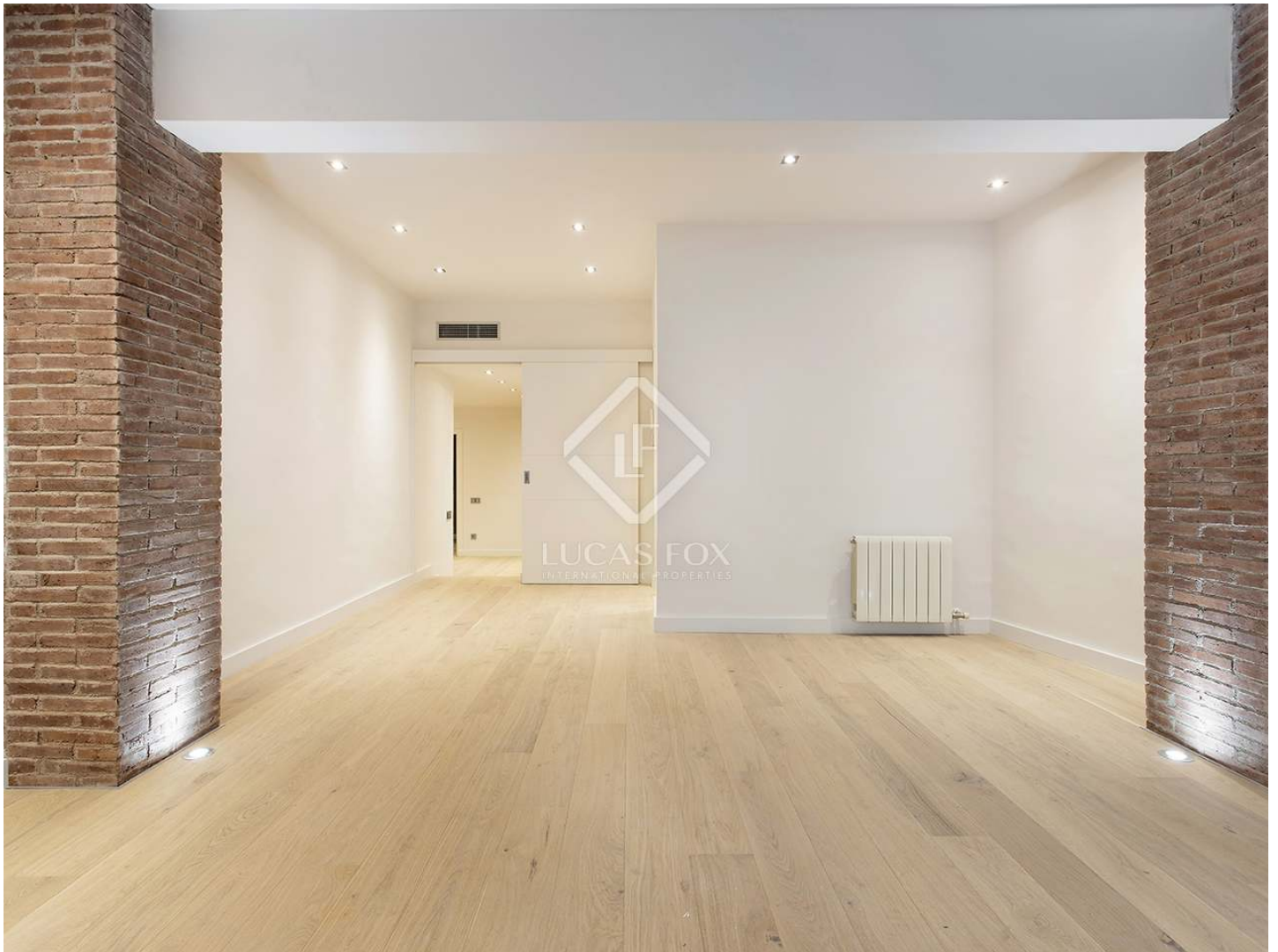


€765,000 Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 **2** **140m²**
Bedrooms Bathrooms Built size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€765,000 Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Bedrooms
2 Bathrooms
140m² Built size

DESCRIZIONE

Casa e locali al piano terra recentemente ristrutturati in una posizione eccellente, con buona distribuzione, soffitti alti, 4 camere da letto e 2 bagni. Possibilità di posto auto in affitto con accesso diretto dall'agriturismo.

Questa casa al piano terra ha una superficie di 140 m², di cui 99 m² sono classificati come abitazione e 41 m² come locali. Si trova in un edificio del 1962 con un'ampia hall e servizio di portineria, oltre ad un ingresso separato per il servizio. Si trova nell'elegante quartiere di Sant Gervasi - La Bonanova, molto ben collegato e vicino a Mandri, scuole internazionali e tutti i servizi.

L'appartamento ha accesso diretto dalla strada o dal portineria ed è stato ristrutturato con giudizio. Ha pavimenti in parquet naturale e gres in cucina e bagni, porte laccate bianche, tapparelle manuali nelle camere da letto e tapparelle motorizzate nella zona soggiorno, climatizzazione calda e fredda tramite canalina e riscaldamento autonomo con termosifoni.

Entriamo in casa attraverso un ampio ingresso aperto sulla sala da pranzo, che è adiacente alla cucina, con un tavolo da ufficio e completamente attrezzata con elettrodomestici Siemens e lavatrice. Due gradini collegano la sala da pranzo con l'ampio soggiorno, che è suddiviso in tre ambienti: due zone divani e una per ufficio. Questo spazio è orientato a SE e vanta un accesso diretto dalla strada e illuminazione naturale.

Dalla hall si accede alla zona notte, con due camere da letto su patio interno a blocco (di cui una singola) e due camere matrimoniali molto ampie su patio a blocco. Le quattro camere condividono due bagni completi con doccia.

L'appartamento ha accesso diretto al parcheggio dell'agriturismo, dove c'è la possibilità di affittare uno spazio.

È un'ottima opportunità per le famiglie che cercano un appartamento spazioso, funzionale e confortevole, oltre ad essere molto ben posizionato.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/bcn26876

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Tetto alto, Accesso per sedia a rotelle, Allarme, Aria condizionata, Cucina attrezzata, Finestre con doppio vetro, Interno, Riscaldamento, Ristrutturato, Si accettano animali domestici, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali

Contattaci per questa proprietà

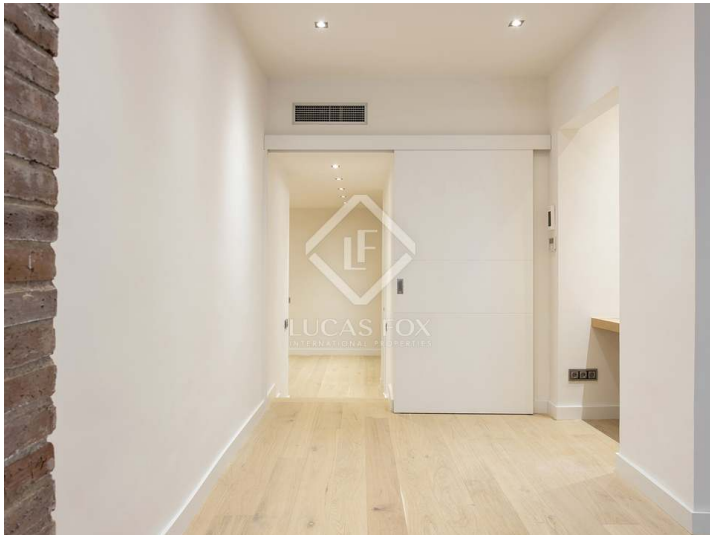
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

€765,000 Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

4 Bedrooms
2 Bathrooms
140m² Built size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna