

3.000.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**6** Bedrooms    **3** Bathrooms    **353m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

3.000.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**6** Bedrooms    **3** Bathrooms    **353m<sup>2</sup>** Planimetrie    **30m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Favoloso, luminoso e spazioso appartamento ristrutturato di 353 m<sup>2</sup> e 30 m<sup>2</sup> di terrazza con dettagli originali in vendita molto vicino a Plaza Urquinaona, nell'Eixample Right di Barcellona.**

Fantastico appartamento completamente ristrutturato secondo i più alti standard situato in una tenuta regale a sole due strade da Urquinaona ea due isolati dal Paseo de Gracia. L'edificio conserva i suoi elementi modernisti e dispone di ascensore e portineria.

L'appartamento misura 353 mq con una terrazza di 30 mq che si può godere in qualsiasi periodo dell'anno. L'appartamento dispone di 4 camere matrimoniali e 2 camere singole.

Entrando nell'appartamento, troviamo un ampio ingresso dove troviamo la prima camera matrimoniale con relativo soppalco che dà accesso al terrazzo. Seguendo il salone, antistante, abbiamo due stanze ampie e luminose, una di tipo chill-out per riposare e l'altra di biblioteca. Accanto abbiamo l'ampia sala da pranzo, tutti spazi con soffitti alti e balconi che si affacciano sulla strada.

Sul lato sinistro abbiamo un bagno e due ampie camere matrimoniali, entrambe con accesso ad un balcone. Di fronte ai soggiorni, abbiamo una grande cucina moderna completamente attrezzata con lavanderia e accesso al terrazzo. Sopra la cucina abbiamo un soppalco con altra camera da letto.

Seguendo il corridoio, sul lato destro dell'appartamento, abbiamo un bagno completo con doccia e vasca, una camera matrimoniale con accesso ad un balcone e più avanti, uno spogliatoio, un altro bagno e una camera singola con accesso ad un altro terrazzo.

Inoltre, questo gradevole appartamento dispone di riscaldamento in tutte le stanze.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/bcn26911](https://lucasfox.it/go/bcn26911)

Vista Montagna, Terrazza,  
Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,  
Zona Relax, Vista,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Montacarichi,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Biblioteca, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

3.000.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 30m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**6**      **3**      **353m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna