

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**115m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**115m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Magnifica proprietà sul Paseo de Gracia, con tre camere da letto e due bagni

Questo moderno appartamento si trova in un imponente edificio classico molto ben conservato, situato sul Paseo de Gracia, nel cuore di Barcellona. L'interno della casa presenta uno stile lussuoso e contemporaneo, con vista su Calle Diputación e un design accattivante, rinnovato e dettagliato.

Entrando veniamo accolti da un open space grazie agli alti soffitti nei quali sono stati inseriti dei soppalchi per dare una caratteristica funzionale ed estetica. Questi soppalchi possono essere utilizzati come spazio di stoccaggio aggiuntivo o anche come zona studio o riposo.

L'appartamento è composto da tre ampie camere da letto progettate con eleganza e comfort, oltre a due bagni rinnovati che aggiungono un tocco di lusso con i loro accessori moderni e finiture di alta qualità.

Una delle stanze è adibita a spogliatoio, quindi è uno spazio ampio per migliorare l'organizzazione e la funzionalità di questa casa.

Il soggiorno e la sala da pranzo si fondono in uno spazio fluido, ideale per il tempo libero e il relax, le cui ampie finestre forniscono molta luce naturale.

Anche la cucina è stata completamente rinnovata ed è dotata di moderni elettrodomestici e di armadi con tecnologia ad apertura automatica, così come l'adiacente zona lavanderia.

In breve, questo appartamento sul Paseo de Gracia unisce la funzionalità moderna al fascino classico di Barcellona, offrendo una casa raffinata e accogliente in una posizione privilegiata.



[lucasfox.it/go/bcn27435](https://lucasfox.it/go/bcn27435)

Ascensore, Tetto alto,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema domotico, Sistema di allarme,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

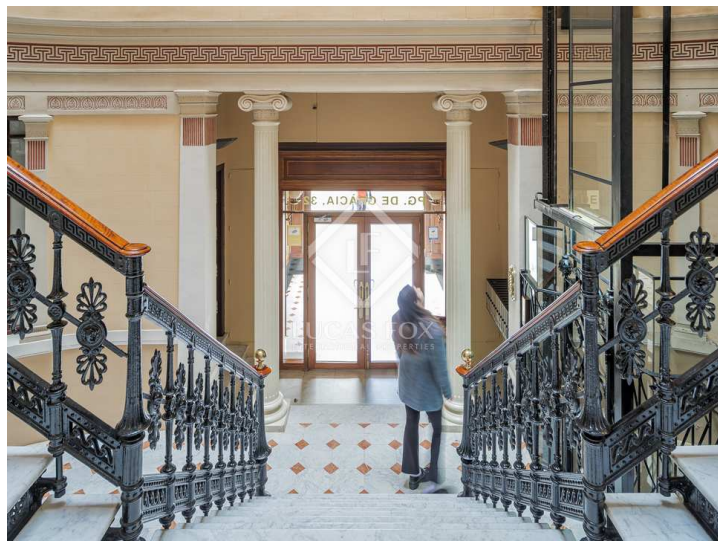
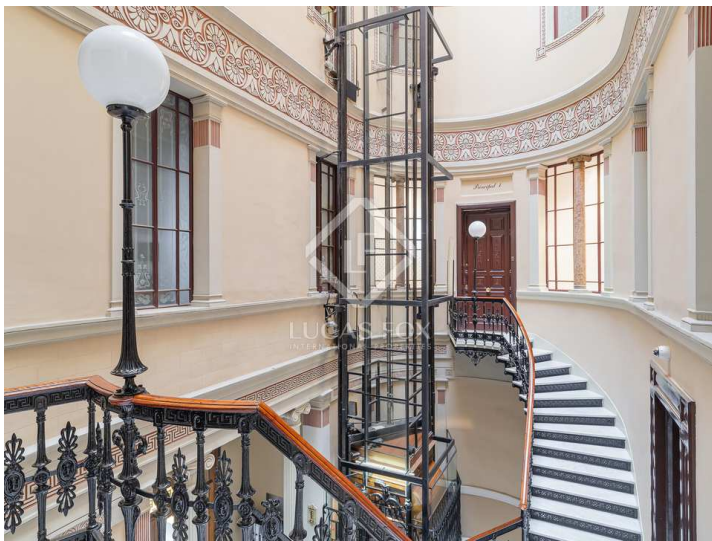
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.150.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**115m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna