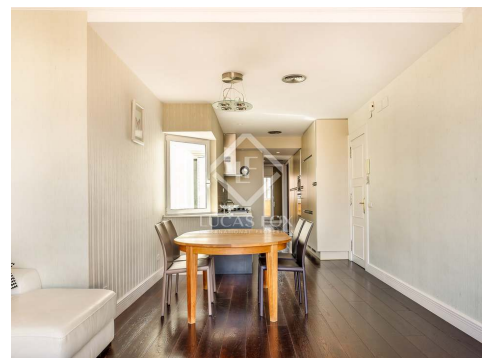
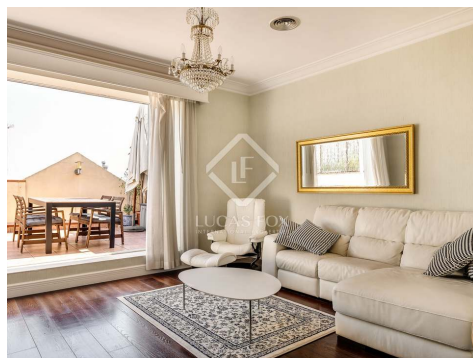


**780.000 € Attico - In vendita**

## **Attico di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

**780.000 € Attico - In vendita**

## **Attico di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza

### DESCRIZIONE

## **Ottima casa situata in una tenuta regale nel quartiere di Eixample Right.**

Questo imponente ed elegante attico in vendita a Barcellona è, senza dubbio, una casa unica. Godetevi una posizione privilegiata al sesto piano di una tenuta regale risalente al 1925, con servizio di portineria. Allo stesso modo, si distingue per i suoi soffitti alti e la sua grande luminosità.

Questo attico di 98 m<sup>2</sup> offre una cucina a pianta aperta con zona pranzo, una spaziosa camera da letto principale con bagno privato e ufficio, una camera per gli ospiti e un bagno per gli ospiti.

La casa ha finiture di alta qualità, tra cui pavimenti in rovere massello (dagli stessi falegnami di Casa Batlló di Gaudí), una cucina italiana, riscaldamento e aria condizionata (riscaldamento a pavimento in bagno), armadi su misura e mobili di design (alcuni dei quali sono inclusi nella il prezzo).

Uno dei punti forti della proprietà è la terrazza di 18 m<sup>2</sup>, esposta a sud-est e con accesso dal soggiorno. La terrazza viene venduta con tutti i mobili da esterno e l'impianto di acqua ed elettricità. Questo spazio è completamente privato e offre una vista mozzafiato sull'intero ambiente.

Questo attico è un vero esempio di eleganza classica, oltre che un vero gioiello nel centro della città.



[lucasfox.it/go/bcn27477](https://lucasfox.it/go/bcn27477)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Caratteristiche d'epoca, Edificio d'epoca, Luce naturale, Parquet, Accesso per sedia a rotelle, Aria condizionata, Balcone, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Vicino il trasporto pubblico, Zona Relax

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

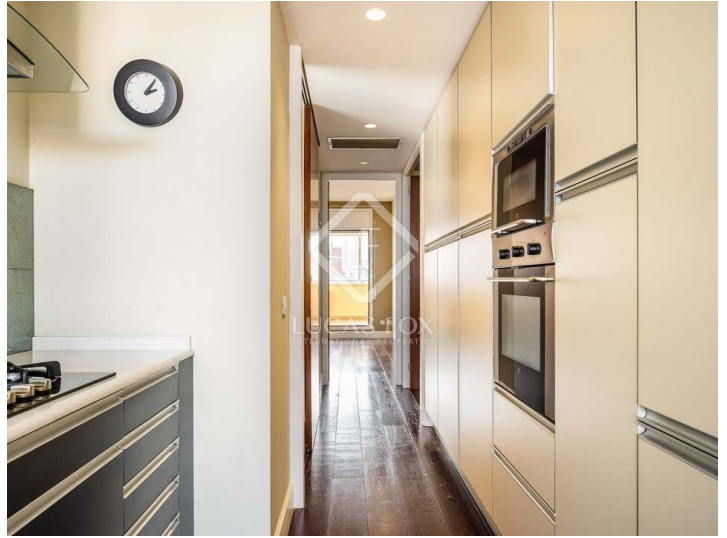


**780.000 € Attico - In vendita**

## Attico di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna