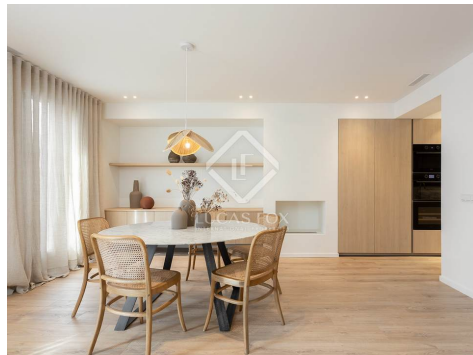


1.500.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2 Bedrooms
2 Bathrooms
136m² Planimetrie
5m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.500.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **5m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento ristrutturato e arredato in posizione privilegiata, con balcone fronte strada e terrazzo esposto a sud-est. La casa dispone di un ripostiglio sul tetto della fattoria.

Lucas Fox presenta questo nuovissimo appartamento ristrutturato e completamente arredato in vendita in una posizione privilegiata a Barcellona, tra Paseo de Gracia e Rambla Catalunya.

Si trova all'ultimo piano di un palazzo reale del 1890 con ascensore, che ha superato l'Ispezione Tecnica Edile.

Tutti gli spazi della casa sono spaziosi e godono di abbondante luce naturale. Entrando in casa, sulla sinistra troviamo la zona giorno composta dal soggiorno-pranzo con balcone fronte strada e camino a bioetanolo. A seguire, l'elegante cucina dell'azienda italiana Modulnova, dotata di cantinetta ed elettrodomestici di marca.

Attraverso un ampio corridoio con armadi a muro, accediamo alla zona notte composta da due camere matrimoniali di cui una con bagno privato. Entrambe le camere hanno ampi armadi a muro e accesso a una terrazza esposta a sud-est. Questa zona si completa con un bagno con doccia.

L'appartamento è dotato di riscaldamento a termosifoni a gas (gestibile tramite Wi-Fi), aria condizionata canalizzata con pompa calda e fredda, pavimenti in parquet e dispone inoltre di un ripostiglio sul tetto della proprietà.

La riforma è stata eseguita da un rinomato studio di architettura d'interni, con grandi qualità e creando ambienti eleganti, caldi e di carattere.

Contattaci per fissare una visita!



lucasfox.it/go/bcn28118

Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.500.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08007

2 Bedrooms **2** Bathrooms **136m²** Planimetrie **5m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna