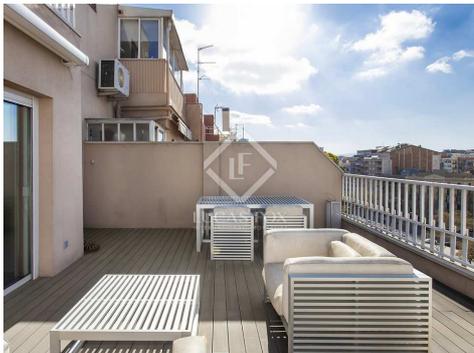


1.190.000 € Attico - In vendita

attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3 Bedrooms **3** Bathrooms **135m²** Planimetrie **41m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.190.000 € Attico - In vendita

attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3 Bedrooms **3** Bathrooms **135m²** Planimetrie **41m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Spettacolare attico duplex di 135 mq con oltre 40 mq di terrazzo completamente ristrutturato con uno stile sobrio e accogliente.

Questa casa occupa l'ottavo e il nono piano dell'edificio e gode di una vista privilegiata su Barcellona. Ha una disposizione molto funzionale, con la zona giorno al piano inferiore e la zona notte al piano superiore.

All'ottavo piano troviamo il soggiorno-pranzo con cucina a vista, creando uno spazio totalmente open space che si estende fino al terrazzo, un bagno completo con vasca e la zona lavanderia.

Al nono piano troviamo 2 camere matrimoniali, un bagno completo e un'altra camera con bagno privato.

Poiché ha un doppio orientamento est / ovest, riceve molta luce naturale durante il giorno e la sua terrazza è il luogo ideale per godersi i tramonti.

Questa casa è stata ristrutturata alcuni anni fa, una ristrutturazione in cui sono stati sostituiti gli impianti di approvvigionamento e le pareti sono state rivestite con isolamento per renderla completamente insonorizzata dall'esterno.

I suoi attuali proprietari ci hanno vissuto a malapena, quindi è in perfette condizioni. Dispone di aria condizionata / pompa di calore tramite canalina, riscaldamento a pavimento, serramenti con doppi vetri, cucina attrezzata con elettrodomestici di alta gamma ... il tutto controllato da un sistema domotico.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/bcn28182

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore,
Luce naturale,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Zona Relax, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Sicurezza,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.190.000 € Attico - In vendita

attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 41m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3 Bedrooms
3 Bathrooms
135m² Planimetrie
41m² Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna