

695.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**116m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**2m<sup>2</sup>** Terrazza

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

695.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **116m<sup>2</sup>** Planimetrie    **2m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Appartamento con buon orientamento, una distribuzione funzionale e completamente ristrutturato con ottime qualità in un edificio classico con carattere e con ascensore.**

Appartamento completamente ristrutturato in vendita nel quartiere di Sant Antoni, molto vicino alla Gran Vía de les Corts Catalanes. La riforma è stata eseguita con gusto squisito, le migliori qualità e finiture.

Si trova al quarto piano di un edificio classico di carattere, con una spaziosa e bella hall completamente rinnovata e con ascensore. La casa conserva anche dettagli originali, come i soffitti alti e le finestre, che le conferiscono un tocco unico molto speciale.

Entrando ci accoglie l'atrio, con un disimpegno sulla destra che distribuisce la casa. Per prima cosa, a sinistra, troviamo un bagno completo. Poi c'è una camera matrimoniale e la camera padronale con il suo bagno en suite e uno spazio per un ufficio.

Man mano che ci spostiamo nel corridoio, troviamo sulla sinistra la cucina, un open space dotato di tutti gli elettrodomestici integrati e una zona pranzo, dalla quale si accede al soggiorno spazioso e di buone dimensioni, con due grandi finestre che portano molto luce al soggiorno e permette di uscire su due balconi.

Va notato che le due camere da letto sono interne, quindi sono molto silenziose, senza i rumori della strada. Un altro punto interessante della casa è che i nuovi residenti potranno usufruire dell'uso della terrazza della comunità.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni su questa casa eccezionale a Sant Antoni.



[lucasfox.it/go/bcn28210](https://lucasfox.it/go/bcn28210)

Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Parquet,  
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria, Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

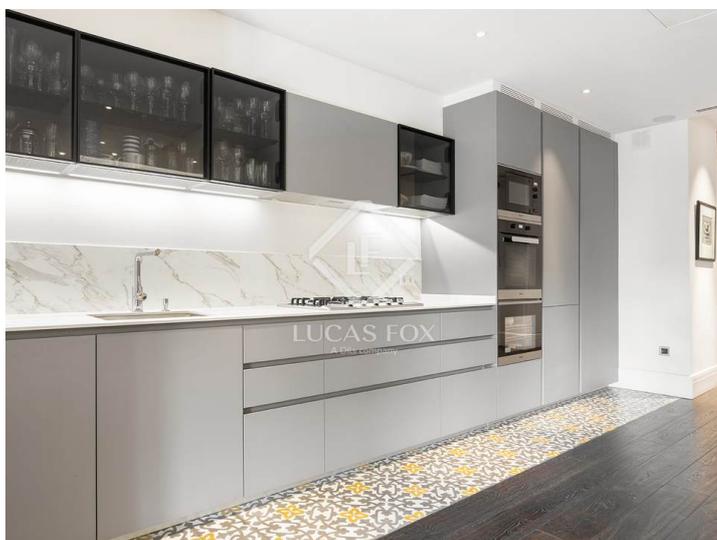
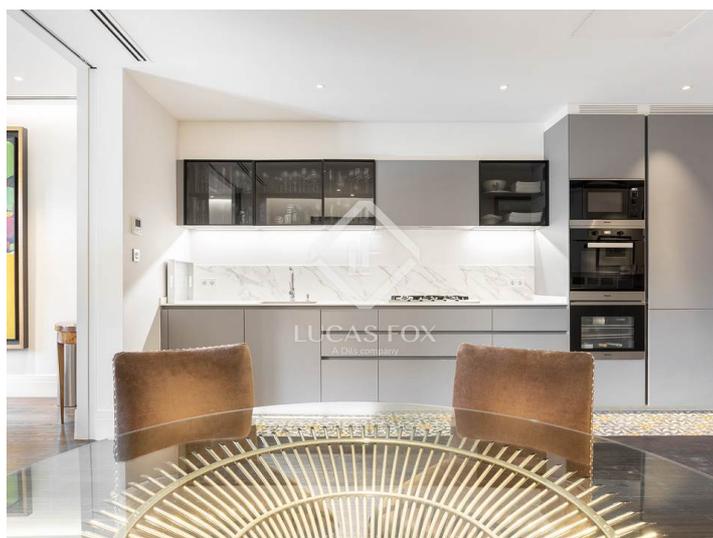
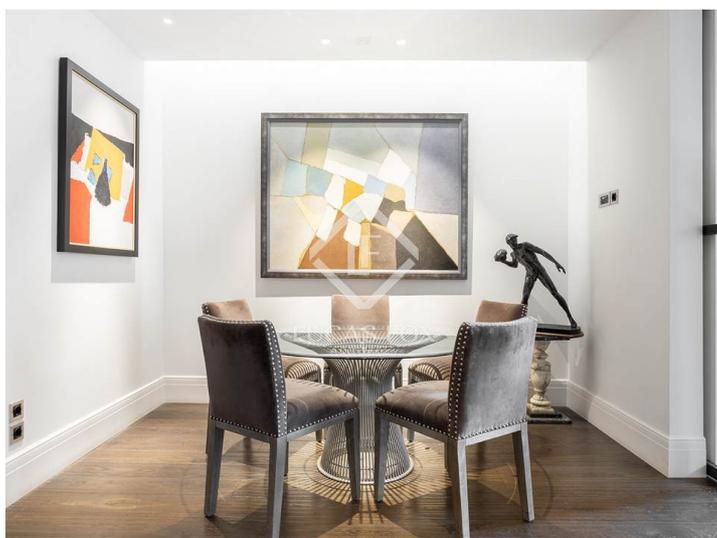
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

695.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **116m<sup>2</sup>** Planimetrie    **2m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna