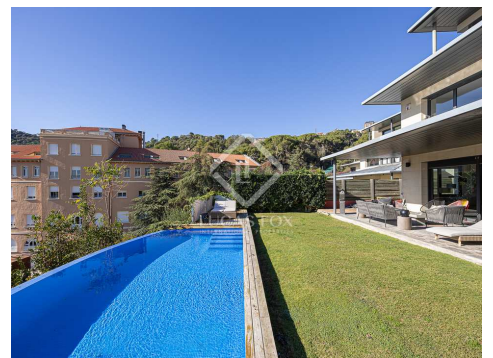
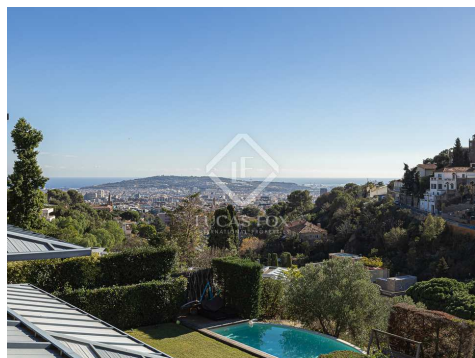


2.850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

**7** Bedrooms  
**6** Bathrooms  
**540m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

2.850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

**7** Bedrooms  
**6** Bathrooms  
**540m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Fantastica casa unifamiliare situata in una comunità privata con accesso diretto alla stazione ferroviaria. Si compone di 454 m<sup>2</sup> costruiti, con un ampio giardino di 554 m<sup>2</sup> e piscina privata con vista libera.**

Fantastica casa situata a pochi metri dalle ferrovie e dalla stazione Pie del Funicolare. Si compone di 454 m<sup>2</sup> costruiti, con un ampio giardino di 554 m<sup>2</sup> e una piscina privata con vista libera.

Da un ampio ingresso si accede alla zona giorno, dove troviamo un bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno, una sala da pranzo separata da porte scorrevoli, una cucina separata e un cortile. Dal soggiorno si accede ad un meraviglioso portico con giardino, tavolo esterno, zona relax e piscina privata.

Il secondo piano ospita quattro camere da letto esterne con ampie finestre. Due di loro hanno il proprio bagno e gli altri due hanno un ampio spogliatoio e un bagno completo.

Al terzo piano troviamo un ufficio con accesso ad un piacevole terrazzo con vista sulla città e sul mare che si collega con la master suite dotata di due spogliatoi.

Al piano seminterrato abbiamo la zona servizi, che ospita una camera, un bagno, una zona acqua e i servizi.

Infine è incluso un garage che può ospitare fino a quattro veicoli.

Inoltre, ci sono telecamere di sicurezza in tutta la comunità e sicurezza privata permanente.



[lucasfox.it/go/bcn28370](https://lucasfox.it/go/bcn28370)

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

2.850.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a Sarria, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sarria » 08017

**7** Bedrooms  
**6** Bathrooms  
**540m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionati all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna