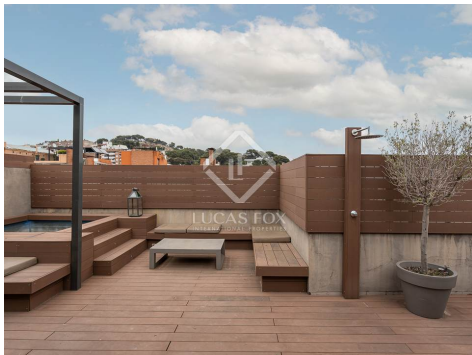


1.850.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 151m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Bedrooms 5 Bathrooms 293m² Planimetrie 151m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 151m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Bedrooms **5** Bathrooms **293m²** Planimetrie **151m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusivo attico di 301 m² su due piani, in vendita nella zona selezionata di Sant Gervasi - La Bonanova.

Esclusivo attico duplex situato all'ultimo piano di un edificio classico con servizio di portineria in via Balmes. Ha una superficie costruita di 301 m² a catasto, 292 m² più 119 m² di terrazza piana e 254 m² più 151 m² di terrazza in semplice nota.

Alla casa si accede attraverso un ampio androne che separa la zona giorno e notte al piano nobile, di 178 mq.

La zona giorno è composta da un ampio soggiorno con camino e ampie vetrate, una sala da pranzo con accesso diretto al terrazzo, un'ampia cucina completa di ufficio dotata di tutti gli elettrodomestici, un locale adibito a ripostiglio e due camere matrimoniali con bagno privato completo. Una di queste è una master suite con bagno privato, spogliatoio e accesso diretto alla terrazza. L'altra camera vanta anche un proprio bagno completo con vasca.

Il piano superiore è composto da un distributore e tre camere matrimoniali con bagno completo. Uno di loro ha un'ampia terrazza con pavimenti in teak, un solarium e una piccola piscina. Nel distributore al piano superiore troviamo un secondo terrazzo quadrato con vista sul monte Collserola.

Tutte le stanze dell'appartamento sono esterne e godono di molta luce naturale e sole diretto per tutto il giorno.

La casa comprende un ripostiglio nel seminterrato.



lucasfox.it/go/bcn28869

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Jacuzzi, Servizio di portineria, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

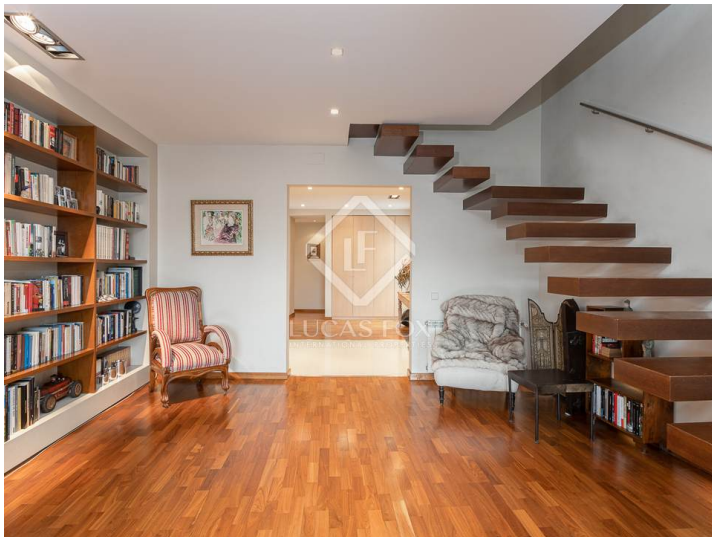
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.850.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 151m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 5 293m² 151m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna