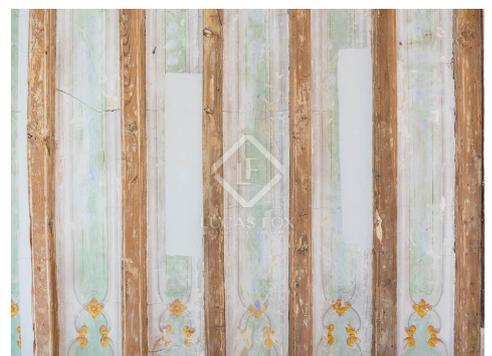
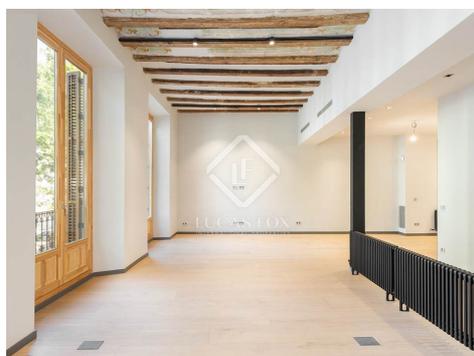


1.115.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**173m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.115.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**173m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Spettacolare appartamento di 173 m<sup>2</sup> in vendita vicino al mercato della Boqueria.

Appartamento completamente ristrutturato, situato al primo piano di un edificio in perfette condizioni, con ascensore diretto al piano e in piena Ramblas, di fronte al mercato della Boqueria ea un passo da tutte le attrazioni turistiche di Barcellona.

La casa offre un ampio soggiorno-pranzo con cucina americana di oltre 50 mq, dove spiccano i soffitti alti, la luce abbondante e l'accesso a tre ampi balconi sulle Ramblas. Ospita inoltre tre camere matrimoniali, tutte esterne, con bagno privato e zona spogliatoio. Da notare che le camere sul retro hanno accesso ad una strada pedonale molto tranquilla. Uno di loro si affaccia sulle Ramblas, affacciato sull'ingresso del mercato della Boqueria. La distribuzione è completata da un wc di cortesia e da una comoda zona acqua antistante la cucina.

La riforma che è stata effettuata nell'appartamento è stata di alta qualità, creando una casa moderna e funzionale, pronta a trasferirsi. Alcuni dettagli della ristrutturazione includono pavimenti in parquet, aria condizionata canalizzata, radiatori in alluminio, una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta e travi in legno.



[lucasfox.it/go/bcn29113](https://lucasfox.it/go/bcn29113)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.115.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

**3** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**173m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna