

460.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a El Raval, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**116m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**3m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

**460.000 €** Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a El Raval, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **116m<sup>2</sup>** Planimetrie    **3m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Meraviglioso appartamento interno di 116 m<sup>2</sup> con 2 camere da letto vicino a Las Ramblas

Questo appartamento di 116 m<sup>2</sup> si trova al terzo piano di un edificio con ascensore nell'incantevole quartiere di Ciutat Vella. L'agriturismo si trova a 5 minuti a piedi dalle Ramblas, proprio di fronte al Palazzo Güell e molto ben collegato con i mezzi pubblici.

La struttura è stata ristrutturata alcuni anni fa e combina interni moderni con elementi originali restaurati come pareti con mattoni a vista, soffitti in stile catalano e falegnameria originale su porte e finestre. Si distingue anche per i soffitti alti e l'abbondante luce naturale.

Entrando, il corridoio di distribuzione divide nettamente la zona notte e la zona giorno, rispettivamente a sinistra ea destra. La zona notte è composta da due camere da letto e uno spogliatoio. La camera da letto principale ha accesso ad un piccolo balcone che permette l'ingresso di molta luce naturale. La zona giorno, invece, è composta da un bagno completo, una sala da pranzo con cucina semi aperta attrezzata e un luminoso e ampio soggiorno.

L'immobile dispone inoltre di aria condizionata, riscaldamento, allarme, infissi con doppi vetri e pavimenti in legno.

Non perdere l'occasione di vivere nel cuore della Ciutat Vella! Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn29163](https://lucasfox.it/go/bcn29163)

Ascensore, Parquet, Luce naturale, Caratteristiche d'epoca, Sistema di allarme, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

460.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a El Raval, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

**2** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**116m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**3m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna