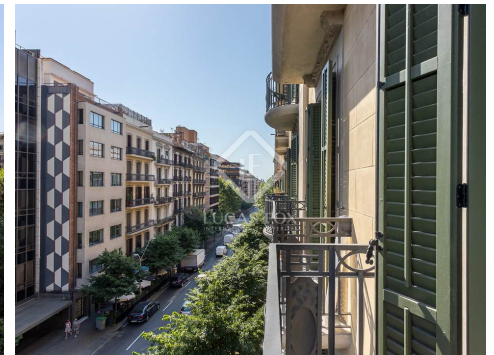


1.650.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08037

5 Bedrooms **4** Bathrooms **207m²** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.650.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08037

5 Bedrooms **4** Bathrooms **207m²** Planimetrie

DESCRIZIONE

Spettacolare appartamento di 207 m² situato in una signorile tenuta d'angolo dei primi del Novecento completamente ristrutturata nel 2019 e con molta presenza progettata dal famoso architetto Enric Sagnier nel 1914.

Questa casa ristrutturata si distingue per la conservazione degli elementi originali, come pavimenti idraulici, soffitti alti con modanature, carpenteria in legno, ecc. Allo stesso modo, grazie alle sue ampie camere spaziose e alla disposizione tipica delle tenute dell'Eixample, combina perfettamente il comfort moderno con il carattere dell'architettura classica di Barcellona.

La riforma che ha subito la casa, dopo la quale sono stati incorporati pavimenti in legno, doppi vetri, condotti dell'aria condizionata e riscaldamento a gas, ha trasformato questa proprietà in un prezioso gioiello classico del 20 ° secolo con tutto il comfort del 21 ° secolo.

L'appartamento presenta le zone giorno e notte nettamente differenziate. Si compone di un soggiorno, una cucina indipendente, tre camere matrimoniali (di cui una attualmente adibita ad ufficio), una camera con bagno incluso, una camera di servizio, due bagni completi e un wc di cortesia.

C'è la possibilità di acquistare un posto auto nello stesso stabile con accesso diretto tramite ascensore.



lucasfox.it/go/bcn29255

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Parcheggio, Edificio modernista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.650.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08037

5 **4** **207m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna