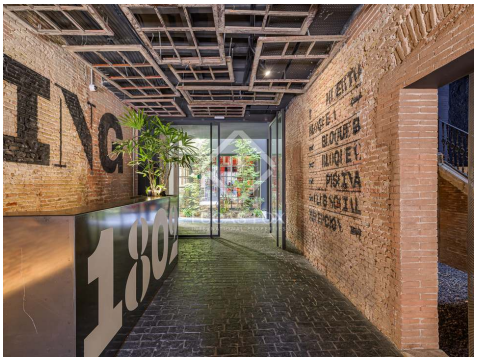
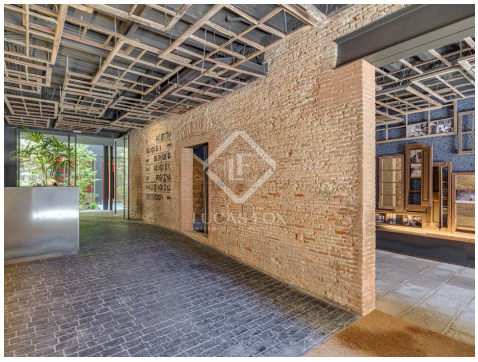
474.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	92m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

474.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	92m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento perfetto per una piccola famiglia in una casa-fabbrica ristrutturata con giardino urbano, piscina, solarium e un club sociale, il luogo perfetto per vivere in una comunità.

Ecoliving 1802 è un nuovo sviluppo edilizio a Barcellona che vuole offrire uno stile di vita sociale, collettivo ed ecologico in una vecchia fabbrica tessile ristrutturata.

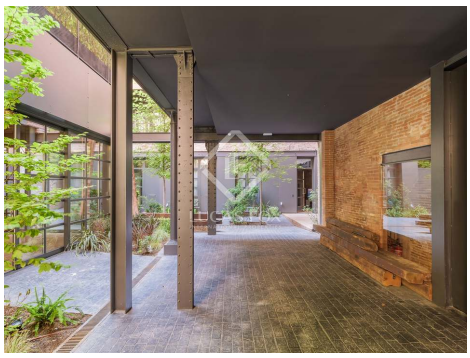
La fabbrica tessile per la casa che ha ispirato questo progetto è stata costruita nel 1802, in un luogo dove fino ad allora erano stati ricavati alcuni frutteti. Nonostante la robustezza della costruzione e i suoi oltre due secoli di storia, questo edificio ha assistito ad alcuni dei momenti più duri della città, come i bombardamenti di Barcellona durante la guerra civile. La fabbrica, infatti, è stata bersaglio di uno dei proiettili, evento che oggi è stato rievocato con una statua al piano terra.

Oggi, questa fabbrica ricca di storia è stata riabilitata per ospitare un progetto architettonico il cui obiettivo è guardare a un futuro più verde e fornire uno stile di vita pacifico, sano, sostenibile e sociale nel cuore della città.

Uno dei punti di forza di questo nuovo sviluppo edilizio sono le sue aree comunitarie. Un legame collettivo e sociale tra vicini sarà promosso attraverso spazi comuni e un'applicazione mobile chiamata "Living App", per organizzare attività ed eventi, condividere spazi e prodotti da giardino, tra gli altri.

Il progetto avrà un orto urbano con recupero dell'acqua piovana e un cesto per l'autoconsumo che sarà gestito da un'azienda specializzata, anche se i vicini potranno partecipare alle attività di coltivazione e raccolta. Saranno inoltre organizzati laboratori e attività a tema ecologico e sostenibile. Ci sarà anche un social club, con la capacità di offrire servizi di cucina o televisione, e in cui potrà esserci uno spazio di coworking e organizzare cene, meeting, eventi culturali o sportivi ...

Il tetto dell'edificio offrirà una piscina di 18 metri, ideale per rinfrescarsi in completa privacy, grazie ad un traliccio di carpenteria del vecchio stabilimento. Quest'area sarà circondata da una magnifica zona chill-out e solarium.



lucasfox.it/go/bcn29282

Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

474.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	92m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Questa meravigliosa casa di 71 m² si caratterizza per la sua flessibilità, poiché è possibile aggiungere facilmente stanze o soffitte e la sua distribuzione può essere modificata in un batter d'occhio grazie ai suoi armadi e moduli mobili. Si entra direttamente nella spaziosa zona giorno, con cucina che si apre su un soggiorno-pranzo. Sul retro della casa si trova la zona riposo, composta da una camera singola, la camera matrimoniale principale con bagno privato e un altro bagno completo. La casa perfetta per una piccola famiglia.

Si segnala che l'edificio dispone di servizio di portineria, presa per biciclette elettriche, e che nelle vicinanze sono presenti servizi di parcheggio.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.

Contattaci per questa proprietà

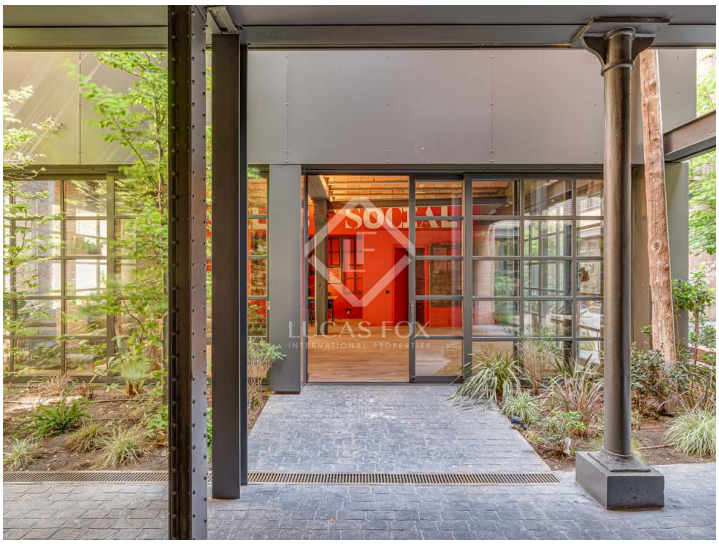
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

474.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08001

2	2	92m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna