

3.495.000 € Attico - Venduto/a

attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 86m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4 Bedrooms **5** Bathrooms **296m²** Planimetrie **86m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.495.000 € Attico - Venduto/a

attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 86m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4 Bedrooms **5** Bathrooms **296m²** Planimetrie **86m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Fantastico attico duplex con 4 camere da letto, 5 bagni e 2 meravigliose terrazze in un elegante complesso di nuova costruzione nell'Eixample di Barcellona.

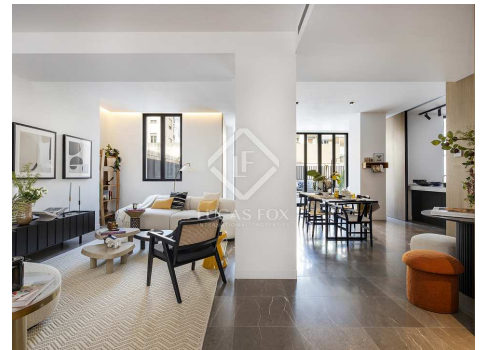
Questo bellissimo appartamento ristrutturato si trova in un edificio completamente ristrutturato vicino a Plaza Catalunya, molto ben collegato con il resto della città, le spiagge di Barcellona e Port Vell, un porto turistico recentemente restaurato.

Abbiamo trovato questo meraviglioso nuovo attico duplex al 7 ° e 8 ° piano di un edificio ultramoderno. Gli appartamenti sono stati progettati dal prestigioso studio di architettura GCA Architects, che combina nuove tecnologie con un design innovativo. La tecnologia avanzata e il design all'avanguardia di queste case si riflettono nei materiali utilizzati e nelle finiture di alta gamma, ad esempio:

- Parquet in rovere naturale
- Cucine moderne di lusso del marchio Bulthaup, completamente attrezzate con elettrodomestici di alta qualità (forno, piano cottura, microonde, frigorifero, lavastoviglie) e ripiani e frontali in marmo bianco
- Locale lavanderia con lavasciuga
- Doppi vetri
- Impianti ad alta efficienza energetica come l'impianto di riscaldamento aerotermico e di condizionamento

Questo moderno appartamento misura 294 m² e vanta soffitti alti e ampie finestre, fornendo molta luce naturale. Offre un soggiorno-pranzo a pianta aperta con cucina su entrambi i piani, 4 camere matrimoniali, 3 bagni completi e 2 bagni per gli ospiti. Dispone di 2 terrazze, una per piano.

L'azienda dispone di un servizio di portineria e di sicurezza 24 ore su 24 e l'appartamento dispone di 2 posti auto e 2 ripostigli. Pertanto, questo appartamento di nuova costruzione sarebbe una casa invidiabile o un'eccellente opportunità di investimento nel cuore di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn2934

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sicurezza, Riscaldamento, Pannelli solari, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.495.000 € Attico - Venduto/a

attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 86m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4 Bedrooms **5** Bathrooms **296m²** Planimetrie **86m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna