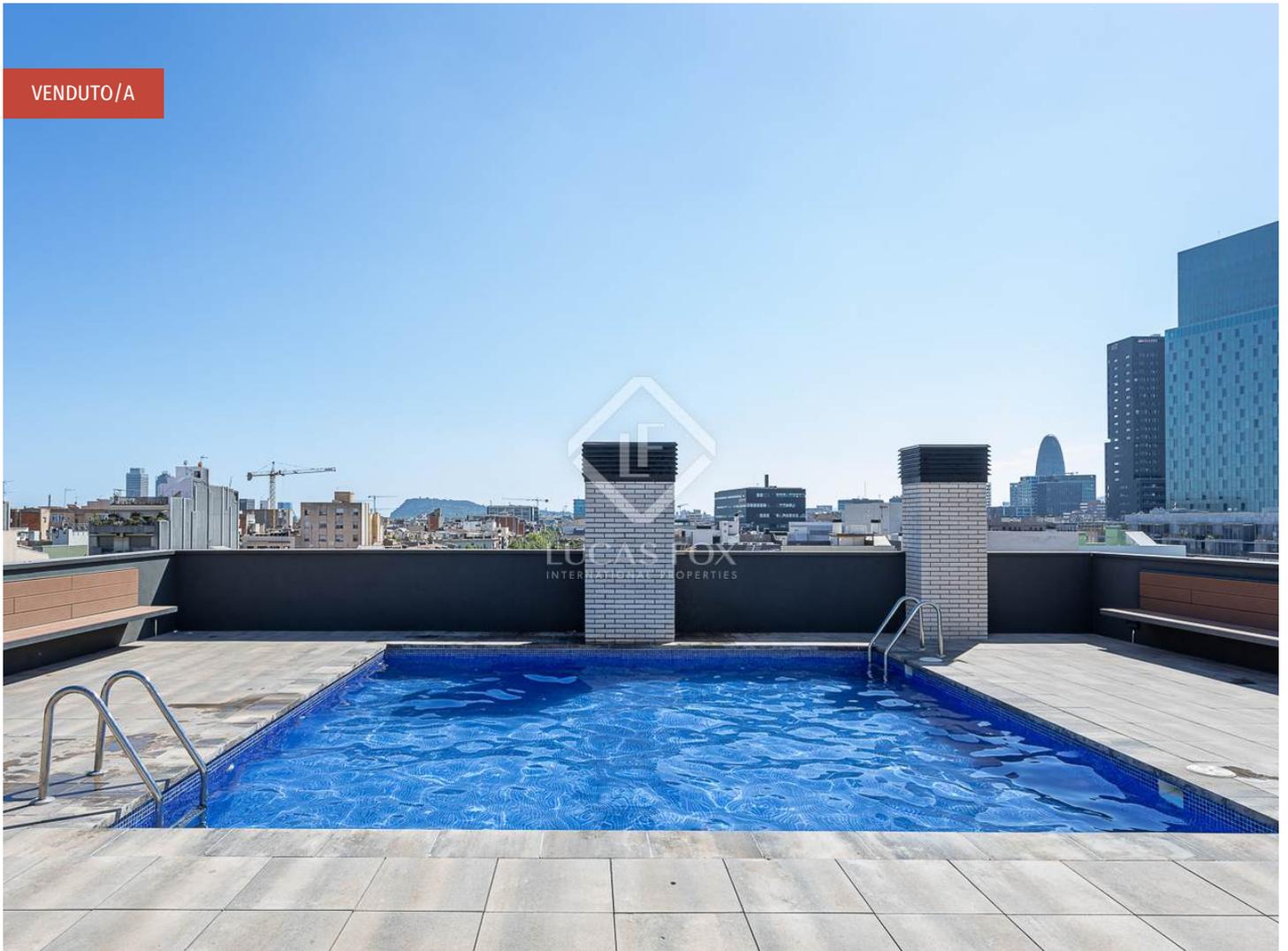


**620.000 € Appartamento - Venduto/a**  
**appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Poblenou**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

**3**            **2**            **121m<sup>2</sup>**    **18m<sup>2</sup>**  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie   Terrazza

VENDUTO/A



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

620.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **121m<sup>2</sup>** Planimetrie      **18m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Magnifica casa distribuita su 2 piani con terrazza, a Poblenou. È un nuovo edificio con una piscina sul tetto della comunità costruita nel 2019.**

L'appartamento ha interni costruiti di 121 m<sup>2</sup> distribuiti in 68 m<sup>2</sup> costruiti al piano terra e 53 m<sup>2</sup> costruiti al piano superiore. Dispone di una soleggiata terrazza di 18 mq a cui si accede dal piano terra dalla camera da letto principale.

Al piano terra troviamo la zona giorno con cucina a vista completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta e un ampio soggiorno-pranzo. La camera da letto principale con bagno completo e con accesso al terrazzo. Al piano superiore si trova la zona notte con due camere matrimoniali esterne e un altro bagno completo. Tutte le camere sono dotate di armadi a muro.

Dispone di aria condizionata canalizzata e riscaldamento elettrico a pavimento.

La casa dispone, nello stesso edificio, di un posto auto e di un ripostiglio, entrambi inclusi nel prezzo.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.



[lucasfox.it/go/bcn29675](https://lucasfox.it/go/bcn29675)

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parcheggio,  
Ripostiglio, Nuova costruzione,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

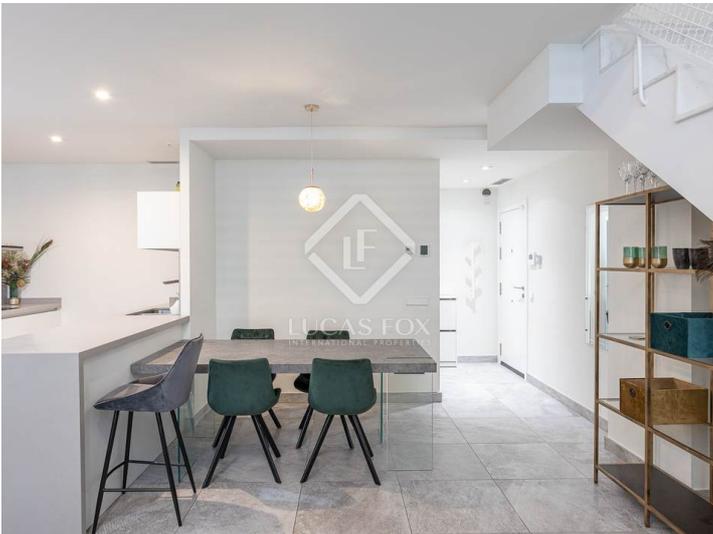
**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**620.000 € Appartamento - Venduto/a**  
**appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Poblenou**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **121m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna