

1.400.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **263m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.400.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **263m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Meraviglioso appartamento totalmente esterno con molta luce naturale grazie alle sue ampie finestre e terrazza in vendita a Sant Gervasi-Galvany, Barcellona.

Meraviglioso appartamento totalmente esterno pieno di luce naturale grazie alle sue ampie finestre. Essendo a pianta quadrata, sfrutta al massimo tutti i suoi spazi.

Entrando, il suo ampio ingresso con armadiature su misura ci conduce all'ampio soggiorno con accesso ad un piacevole terrazzo. Accanto al soggiorno c'è uno spazio ufficio che all'occorrenza può essere utilizzato come camera da letto.

A sinistra del corridoio c'è una cucina con una zona ufficio con luce naturale. È completamente attrezzato con elettrodomestici di fascia alta, con una grande isola e molto spazio di archiviazione. Dalla cucina si accede alla zona acqua, alla quale si accede anche attraverso l'ingresso di servizio.

La zona notte dispone di tre camere da letto esterne molto luminose, con bagni privati e armadi a muro.

La casa è stata ristrutturata 2 anni fa con materiali e finiture di altissima qualità, compresa l'aria condizionata regolabile autonomamente e il riscaldamento canalizzato.

Mettiti in contatto per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn29791](https://lucasfox.it/go/bcn29791)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.400.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **263m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna