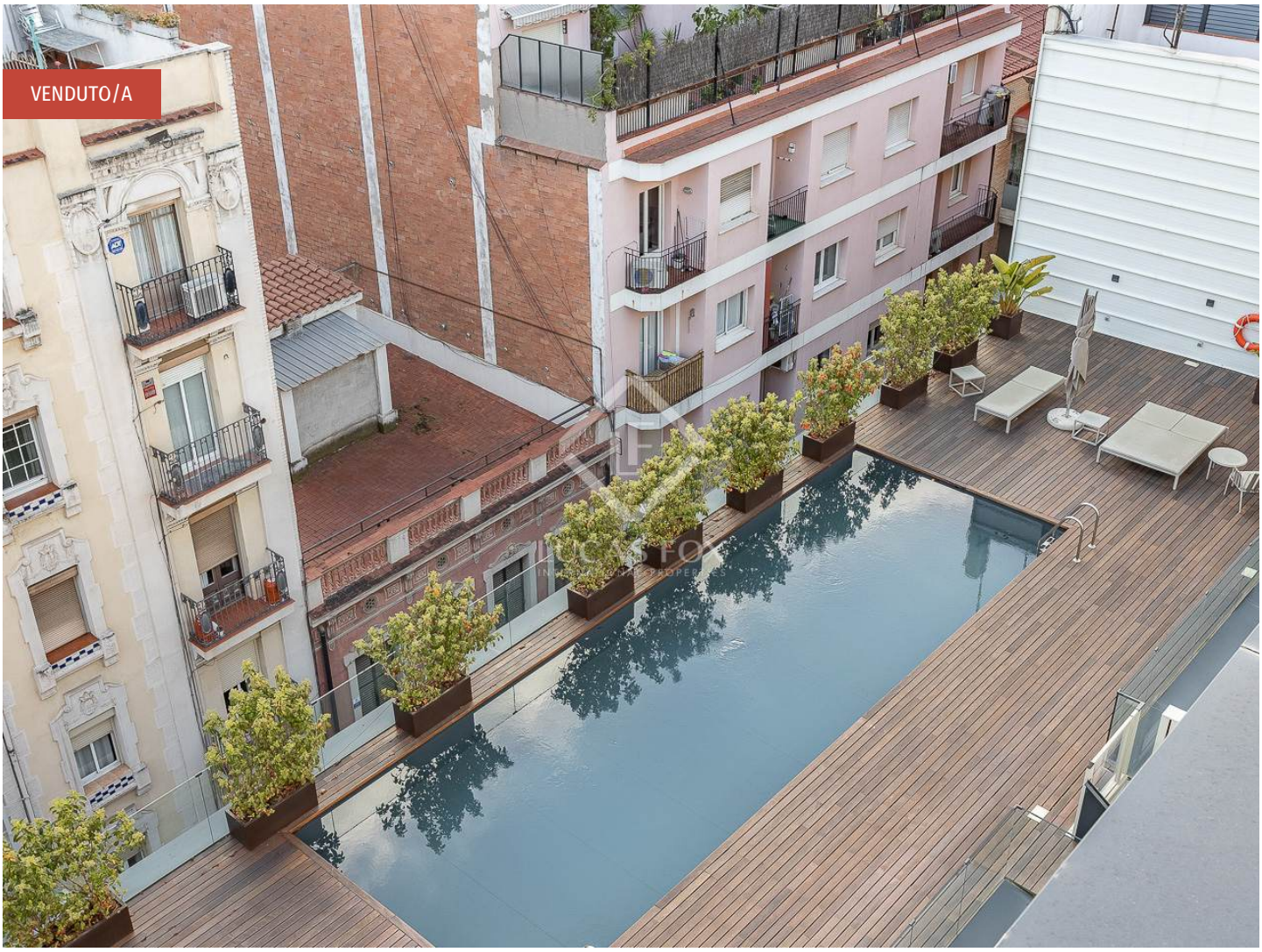
1.650.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	138m²	13m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.650.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	138m²	13m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Eccellente appartamento con 3 camere da letto con terrazza di 13 m² in vendita in una nuova costruzione con magnifiche aree comuni, come una piscina e un solarium in una zona esclusiva di Barcellona.

Questo eccellente appartamento fa parte di un eccezionale sviluppo di nuova costruzione situato a Sant Gervasi, uno dei quartieri più esclusivi di Barcellona, a pochi passi dall'Avenida Diagonal o dal Passeig de Gracia. Una posizione invidiabile vicino alle migliori zone della città, con tutti i servizi a portata di mano e con un ottimo collegamento con i mezzi.

Via Augusta Residences è composto da un totale di 17 abitazioni distribuite sui 5 piani. Inoltre, questo nuovo sviluppo edilizio offrirà ai suoi residenti una terrazza-solarium con piscina comune, perfetta per godersi il sole del Mediterraneo, e una sala benessere o riunioni. Dispone inoltre di 2 ascensori, parcheggio e ripostigli al piano interrato.

Questo appartamento si caratterizza per la sua spaziosità, la sua luminosità e un design minimalista ed elegante in cui predominano i toni del bianco, del grigio e del legno. Goditi il doppio orientamento e l'accesso a una terrazza di 13 m², ideale per ammirare i panorami di Barcellona e rilassarsi dopo una lunga giornata.

Entrando troviamo la zona giorno, con un soggiorno-pranzo molto ampio con la cucina semiaperta; una cucina moderna, completamente attrezzata e con isola centrale, perfetta per le vostre colazioni. Entrambe le camere hanno accesso al terrazzo.

La zona notte è perfettamente differenziata con due camere da letto, un bagno per servirle e la camera padronale molto ampia con il suo bagno privato e spogliatoio. La casa è completata da un bagno di cortesia

Ovviamente la casa dispone di accessori e finiture di prima qualità. Goditi il riscaldamento a pavimento con parquet compatibile, cucine Bulthaup completamente attrezzate con elettrodomestici Bosch e pavimenti in marmo bianco, aria condizionata con condotti Mitsubishi e illuminazione a LED. Si precisa che l'appartamento sarà dotato anche di impianto domotico per garantire il massimo comfort.

lucasfox.it/go/bcn29895

Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

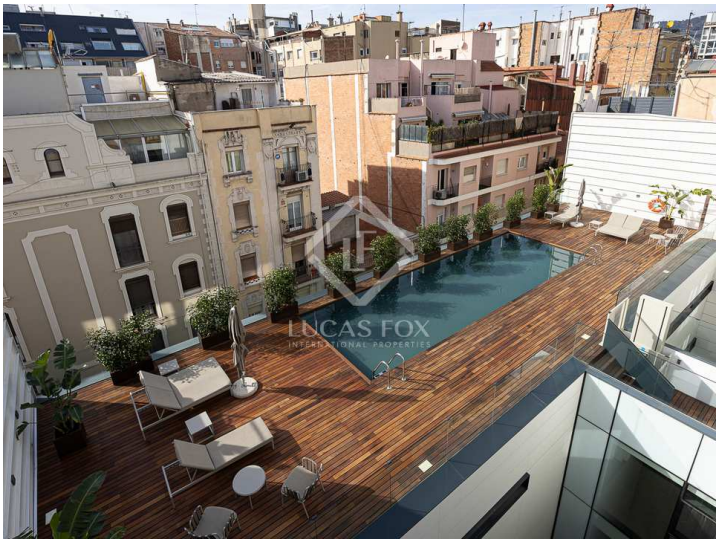
1.650.000 € Appartamento - Venduto/a

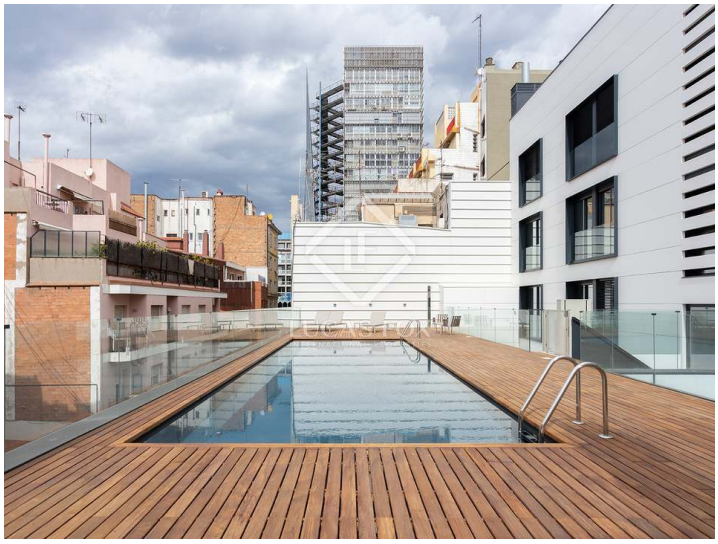
Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

3	2	138m²	13m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Un progetto lussuoso ed esclusivo in una delle parti migliori di Barcellona.





Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna