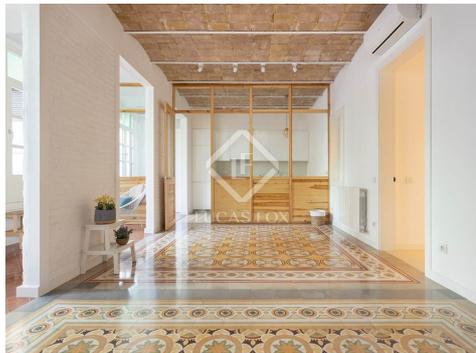


825.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 100m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **100m<sup>2</sup>** Planimetrie    **100m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

825.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 100m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **100m<sup>2</sup>** Planimetrie    **100m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Piano principale, completamente ristrutturato ma con elementi originali e con terrazza privata in vendita in un edificio classico ristrutturato del 1929 con ascensore nel centro di Barcellona, nell'Eixample.**

Questo imponente appartamento di 100 m<sup>2</sup> con terrazza di altri 100 m<sup>2</sup> si trova in un edificio modernista del 1929, nel quartiere di Fort Pienc.

La casa si presenta con una riforma in cui un design moderno è stato combinato con elementi modernisti originali. Sono stati conservati i pavimenti idraulici, in perfette condizioni, e la carpenteria. Inoltre, l'appartamento si distingue per i suoi spazi aperti e luminosi e per il suo fantastico terrazzo.

L'appartamento dispone di tre ampie camere da letto, due bagni completi e un ampio soggiorno-pranzo con accesso al grande terrazzo di 100 mq, ideale da godere in ogni momento. La cucina è indipendente, ma grazie alle ampie finestre può essere integrata nel soggiorno.

Dispone di riscaldamento con termosifoni, aria condizionata e doppi vetri, che rendono la casa completamente insonorizzata.

Mettiti in contatto per maggiori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn30195](https://lucasfox.it/go/bcn30195)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

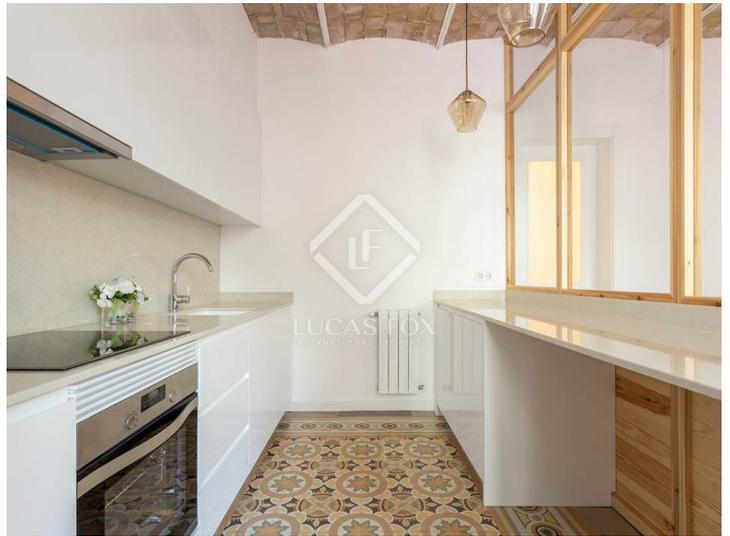
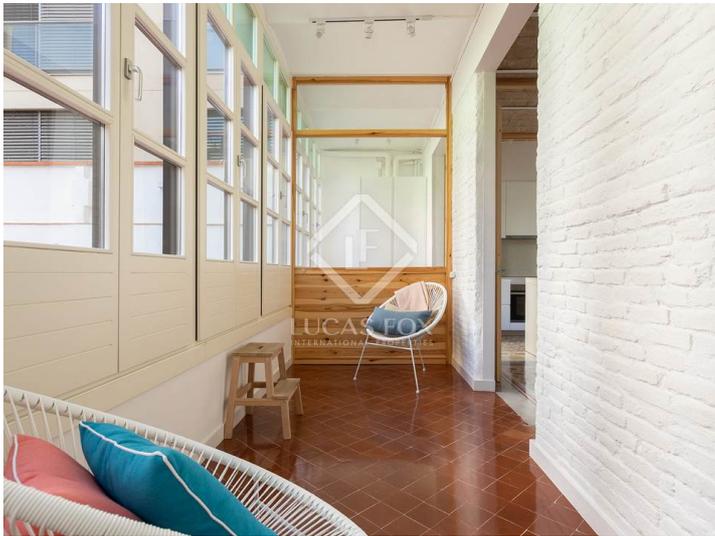
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

825.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 100m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**3** Bedrooms      **2** Bathrooms      **100m<sup>2</sup>** Planimetrie      **100m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna