

847.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **132m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

847.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **132m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 18 m<sup>2</sup> in vendita a Diagonal Mar, con piscina condominiale.

Diagonal Mar Towers - Illa del Cel gode di una posizione privilegiata a Barcellona, situato accanto al Diagonal Mar Park e a pochi passi dalla spiaggia. Questa vivace zona offre un'abbondanza di ristoranti, servizi per il tempo libero e strutture sportive.

Troviamo questo appartamento di 132 m<sup>2</sup> in vendita con una terrazza di 18 m<sup>2</sup> al 5° piano. L'appartamento gode di molta luce naturale e ha una disposizione che consiste in un soggiorno-sala da pranzo con cucina separata e una terrazza. Nella zona notte c'è una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno. Essendo stato recentemente ristrutturato con infissi e finiture di alta gamma, l'appartamento si presenta in condizioni impeccabili per essere abitato con un posto auto incluso nel prezzo.

Lo sviluppo offre anche una vasta gamma di servizi condivisi, tra cui giardini splendidamente curati, una piscina di 180 m<sup>2</sup>, un solarium, un'area per bambini e una palestra completamente attrezzata con corsia per il nuoto. Inoltre, la sicurezza 24 ore su 24 garantisce tranquillità, consentendo ai residenti di rilassarsi davvero e godersi l'ambiente circostante.

Diagonal Mar è una delle zone più ambite di Barcellona, nota per il suo ambiente tranquillo, le ampie strade e le eccellenti opzioni per il tempo libero. Ben collegata dai trasporti pubblici, tra cui la metropolitana L4 - Selva de Mar, tram e autobus, è anche facilmente raggiungibile in auto. Il quartiere offre strade ben pianificate, passeggiate panoramiche nel parco e piste ciclabili, rendendolo ideale per l'esplorazione a piedi o in bicicletta.

Situato a pochi minuti da attrazioni iconiche come El Born e la spiaggia di La Barceloneta, e con un ottimo accesso ai principali monumenti della città, il Diagonal Mar Towers - Illa del Cel è il luogo perfetto in cui iniziare una nuova vita a Barcellona.

Per ulteriori dettagli o per organizzare una visita, contattateci.



[lucasfox.it/go/bcn30352](https://lucasfox.it/go/bcn30352)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



847.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **132m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna