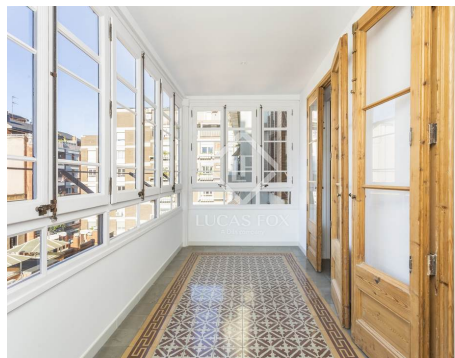
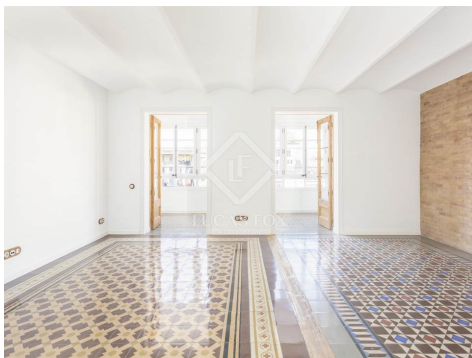


985.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08011

2                      3                      148m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

985.000 € Appartamento - Venduto/a

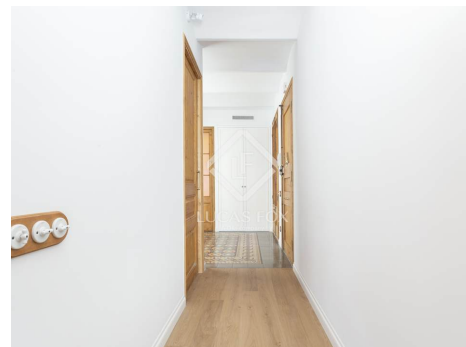
## appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Piano esterno situato al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore. Rivolto a nord verso Muntaner Street, con il sole mattutino, e dall'altro lato, verso un tranquillo patio con sole pomeridiano.

La casa si trova al quinto piano di una fattoria del 1895, tra le mura di cinta dell'Eixample. Alle estremità dell'edificio troviamo, da un lato, il muro divisorio con l'edificio attiguo e, dall'altro, il muro divisorio con il vicino dello stesso edificio.

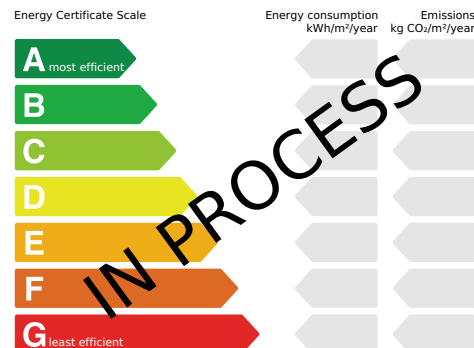
L'appartamento è stato ristrutturato con materiali di alta qualità, conservando gli elementi modernisti originali come pavimenti idraulici, carpenteria esterna ed interna e soffitti in volta catalana.

Per quanto riguarda la sua distribuzione, dispone di due ampie camere matrimoniali e tre bagni.



[lucasfox.it/go/bcn30422](https://lucasfox.it/go/bcn30422)

Vista Montagna, Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Riscaldamento, Interno,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

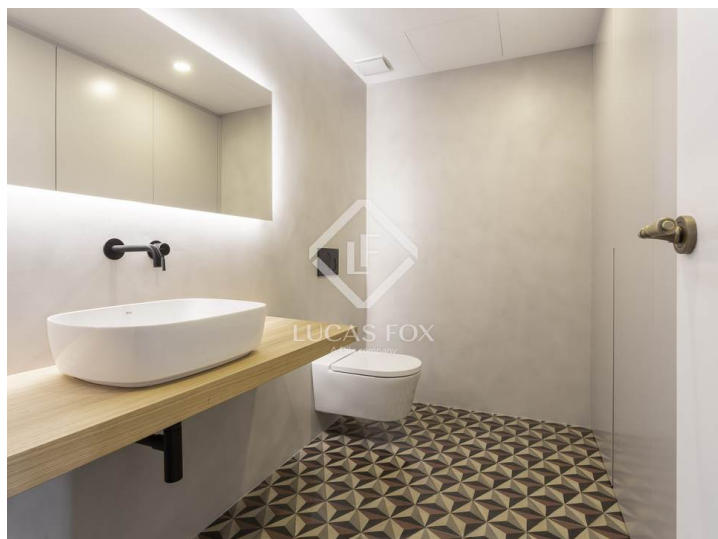


**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

985.000 € Appartamento - Venduto/a

## appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna