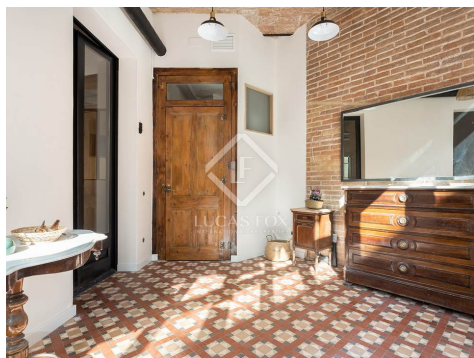
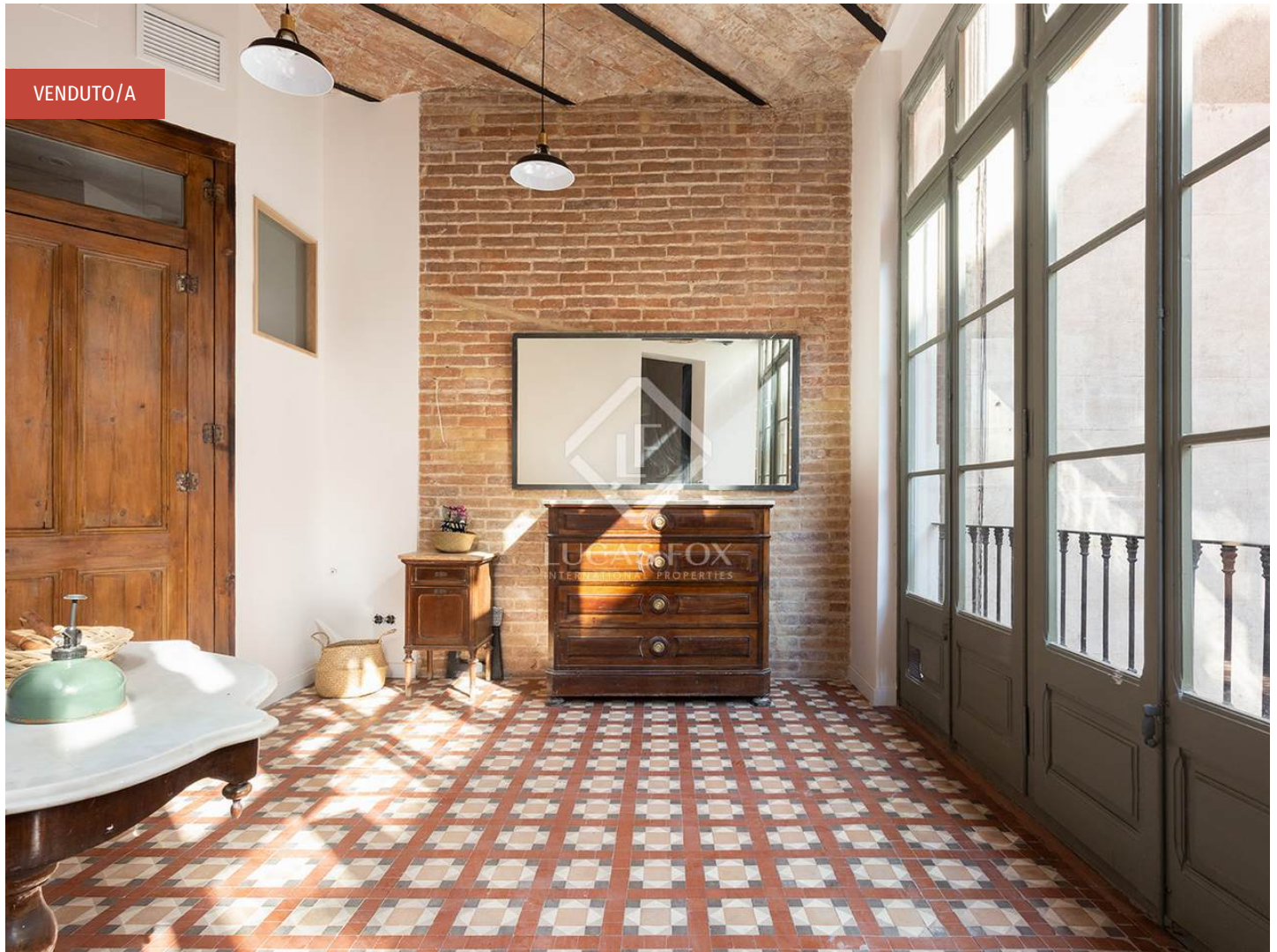


898.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

898.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Planimetrie

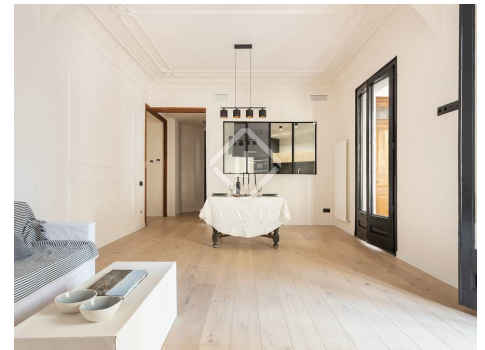
### DESCRIZIONE

**Spettacolare appartamento esposto a ovest completamente ristrutturato in vendita in un edificio smussato tra le strade Casp e Girona, nel Quadrat d'Or del quartiere Eixample.**

Questo appartamento è stato completamente ristrutturato e modernizzato per un maggiore comfort e funzionalità, ma sono stati preservati gli elementi originali dell'epoca.

La casa dispone di un ampio soggiorno-pranzo con accesso a un ballatoio, una cucina alla francese, due bagni completi e tre camere matrimoniali totalmente esterne alla strada. Ha un ripostiglio privato sulla terrazza della comunità.

Tra le sue caratteristiche si segnalano i nuovi impianti elettrici, telefonici e idraulici, i pavimenti in gres porcellanato del marchio Serafini in cucina e nei bagni, il parquet di rovere naturale nell'ingresso e nel soggiorno e le porte in legno restaurate. Per un maggiore comfort, c'è un impianto di climatizzazione centralizzato a pompa di calore marca Mitsubishi, un sistema di riscaldamento integrato con radiatori e finestre con doppi vetri. Inoltre, la cucina è completamente attrezzata con mobili e attrezzature di alta qualità.



[lucasfox.it/go/bcn30436](https://lucasfox.it/go/bcn30436)

Ascensore, Tetto alto,  
Pavimento in mosaico, Luce naturale,  
Terrazza comunitaria, Zona Relax,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

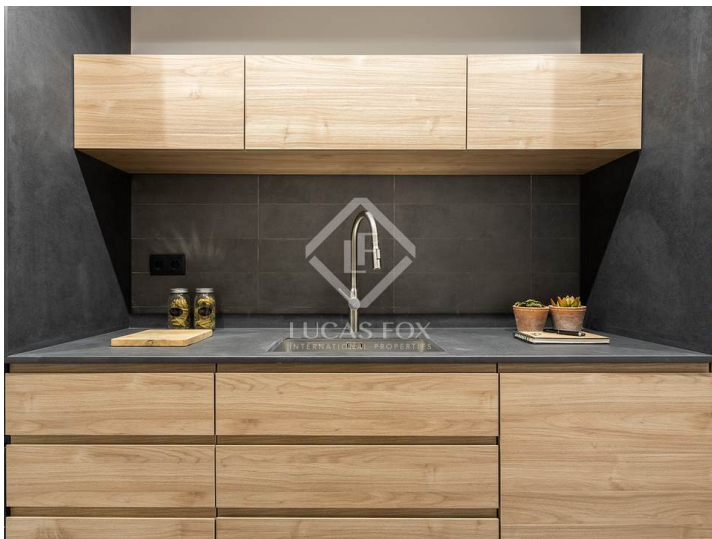


898.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**140m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna