

500.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 120m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **79m<sup>2</sup>** Planimetrie    **120m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

500.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 120m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**2** Bedrooms    **1** Bathrooms    **79m<sup>2</sup>** Planimetrie    **120m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Proprietà in vendita nell'Eixample Derecho situato in un edificio del 2002 in perfette condizioni e vicino alla Sagrada Familia, con terrazza e due posti auto opzionali.**

Accedendo a questo appartamento di quasi 80 mq e in perfette condizioni, troviamo un piccolo ingresso che conduce ad una cucina moderna, funzionale, indipendente, completamente attrezzata e con accesso ad un ballatoio chiuso ideale per riporre gli oggetti.

Successivamente vediamo un soggiorno spazioso e accogliente con accesso diretto ad un terrazzo di 120 mq, ideale da godersi sia in estate che in inverno grazie alla sua ampia metratura. Allo stesso modo, disponiamo di due camere (una singola e una doppia) con vista sul terrazzo, il che rende questo appartamento quasi interamente esterno. Un bagno di buone dimensioni completa la casa, rendendola pronta per essere abitata. Dispone invece di riscaldamento, aria condizionata canalizzata, pavimento in parquet e carpenteria in alluminio.

Inoltre la proprietà dispone di due posti auto non compresi nel prezzo.



[lucasfox.it/go/bcn31042](https://lucasfox.it/go/bcn31042)

Terrazza, Giardino, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

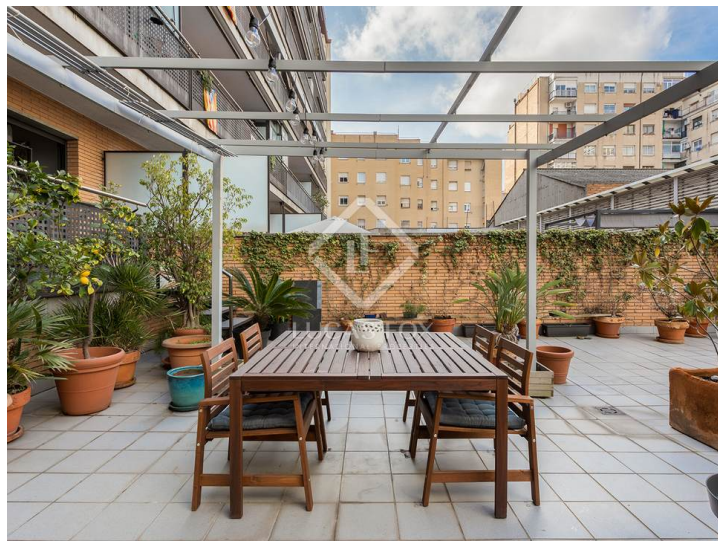
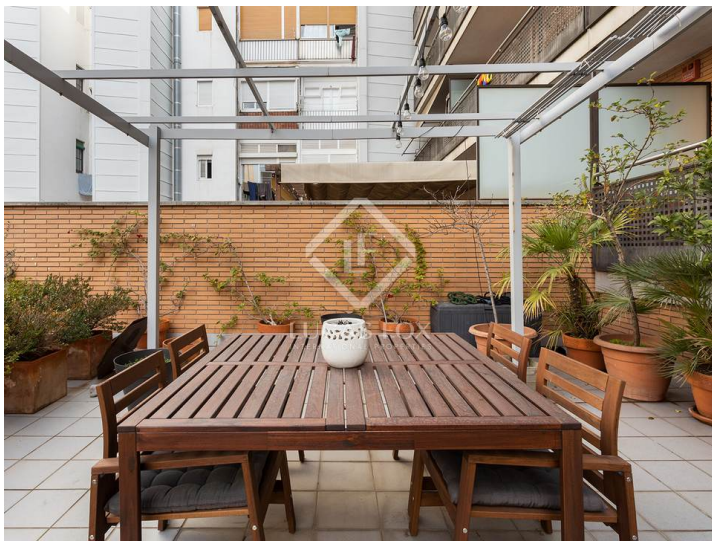
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

500.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 120m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**2**            **1**            **79m<sup>2</sup>**        **120m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna