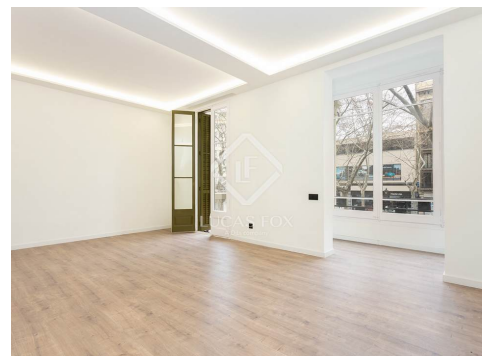
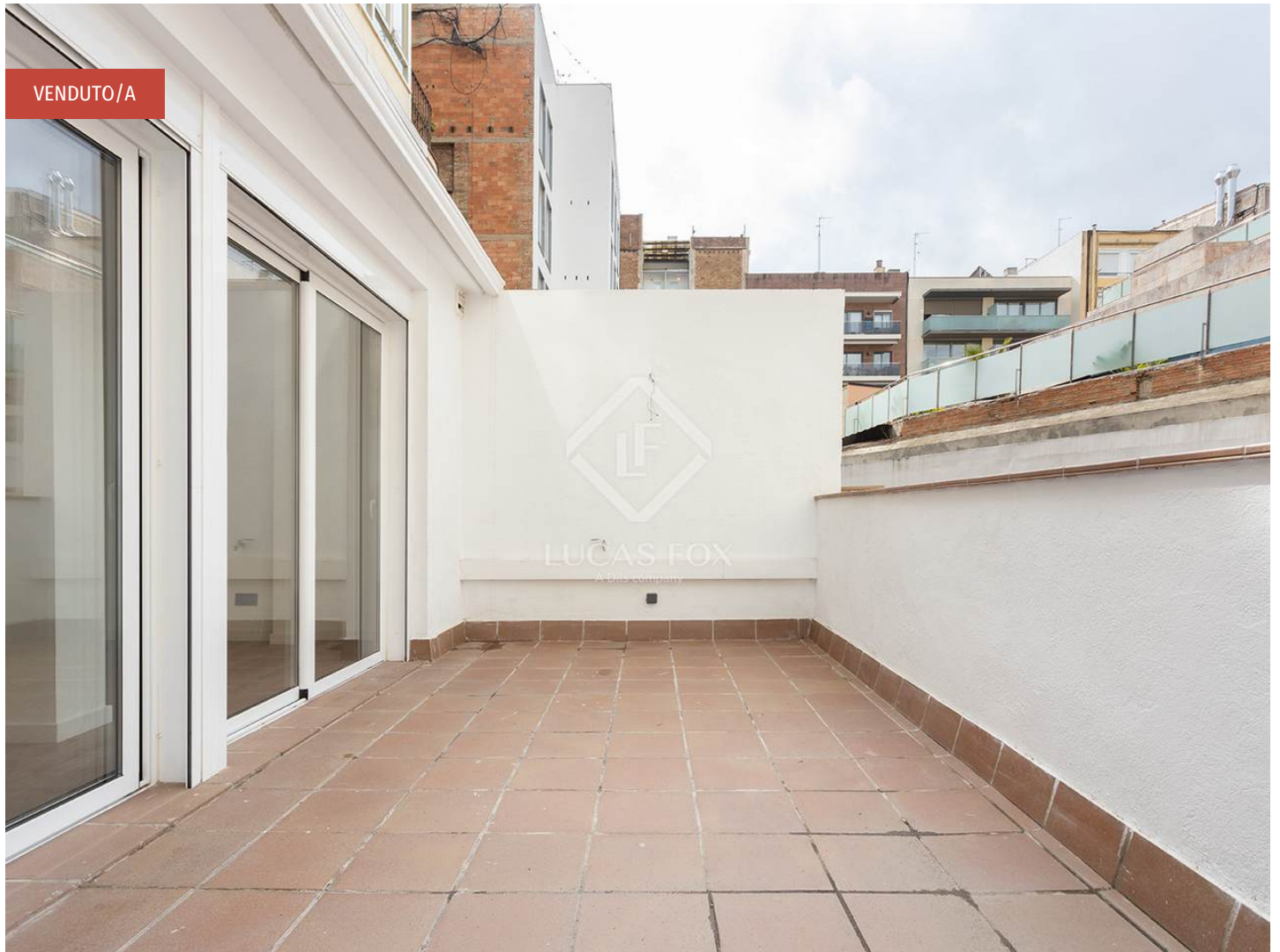


899.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08015

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**217m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**18m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

899.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08015

**5** Bedrooms    **2** Bathrooms    **217m<sup>2</sup>** Planimetrie    **18m<sup>2</sup>** Terrazza

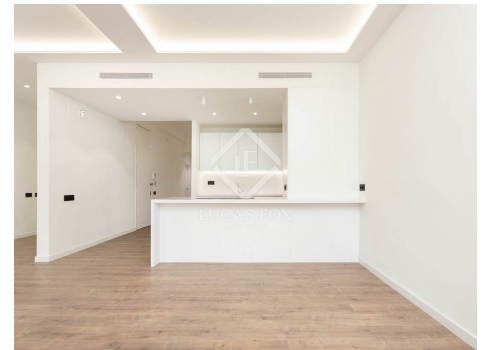
### DESCRIZIONE

**Appartamento di 217 m<sup>2</sup> con cinque camere da letto, due bagni e una terrazza di 18 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturato e pronto per essere trasferito in vendita a Esquerra de l'Eixample, a Barcellona.**

Impressionante casa di lusso nel cuore dell'Eixample con una meravigliosa terrazza di 15 m<sup>2</sup>; un'oasi privata nel centro della città. Questo appartamento con cinque camere da letto ha 217 m<sup>2</sup> ed è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità. Dispone di una cucina completamente attrezzata e di un'ampia zona giorno aperta.

La disposizione del pavimento è molto intuitiva e funzionale. Entrando troviamo la zona giorno sul lato destro. Si compone di una spaziosa sala di intrattenimento e sala da pranzo, che si apre su un accogliente balcone esterno. Questo spazio soleggiato si collega allo stesso tempo con un'area polivalente che può essere utilizzata come ufficio, sala giochi, angolo lettura o qualunque cosa si adatti meglio al tuo stile di vita. Troviamo anche un angolo cottura completamente attrezzato con una bellissima isola centrale, che ti permetterà di interagire con amici e familiari quando organizzi riunioni a casa. Infine, accediamo a un bellissimo patio coperto con archi in stile andaluso, che offre varie combinazioni per godersi la zona giorno nella migliore compagnia.

La zona notte si trova sul lato sinistro dell'appartamento ed è composta da quattro camere matrimoniali, due bagni e un locale lavanderia. La master suite vanta un'enorme cabina armadio realizzata su misura e un terrazzo privato; uno spazio perfetto per fuggire dalla frenesia della città, in quanto si affaccia su un tranquillo patio interno. Le finestre dal pavimento al soffitto rendono lo spazio esterno praticamente un'estensione dell'interno. C'è anche un posto riservato per un caminetto a gas e un bagno privato, rendendo questo piano il luogo perfetto per rilassarsi e distendersi al termine di una lunga giornata di lavoro. Ci sono altre tre camere matrimoniali che condividono un secondo bagno completo.



[lucasfox.it/go/bcn31289](https://lucasfox.it/go/bcn31289)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

899.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08015

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>217m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

La ristrutturazione è stata eseguita con materiali di alta qualità: pavimenti in legno, nuovissimi elettrodomestici Bosch in cucina, nuovi impianti elettrici e tripli tubi dell'acqua (l'acqua calda è sempre disponibile nel momento in cui si apre un rubinetto). L'appartamento è inoltre dotato di impianto di aria condizionata e riscaldamento tramite condotti d'aria. Questo è molto pratico, poiché la temperatura delle zone giorno e notte può essere controllata separatamente.

L'Eixample è uno dei quartieri più ricercati di Barcellona, quindi la posizione è ideale per chi cerca una prima o una seconda residenza. Lo spazio esterno è anche una delle cose più apprezzate in questi giorni. Poter prendere il sole e godersi il bel tempo ogni giorno dalla comodità e dalla privacy di casa è un privilegio.

**Contattaci per questa proprietà**

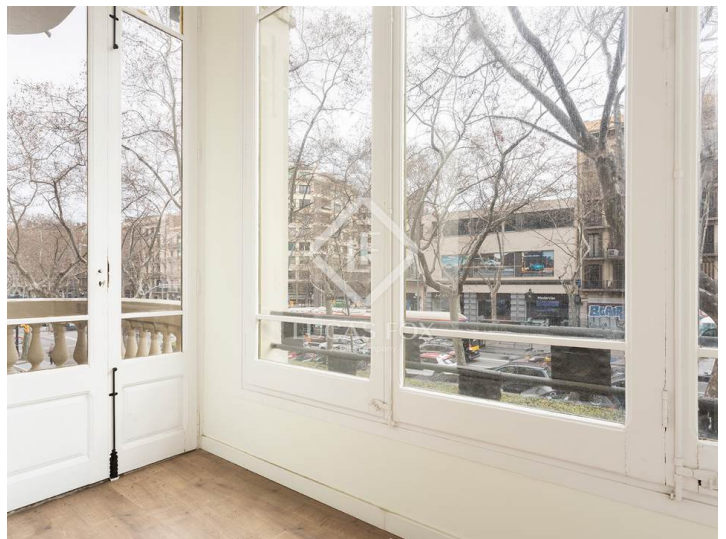
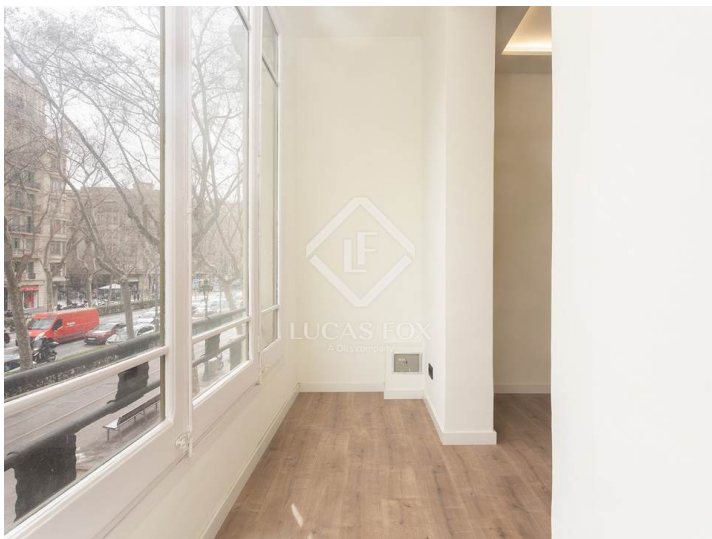
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

899.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 18m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08015

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**217m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**18m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna