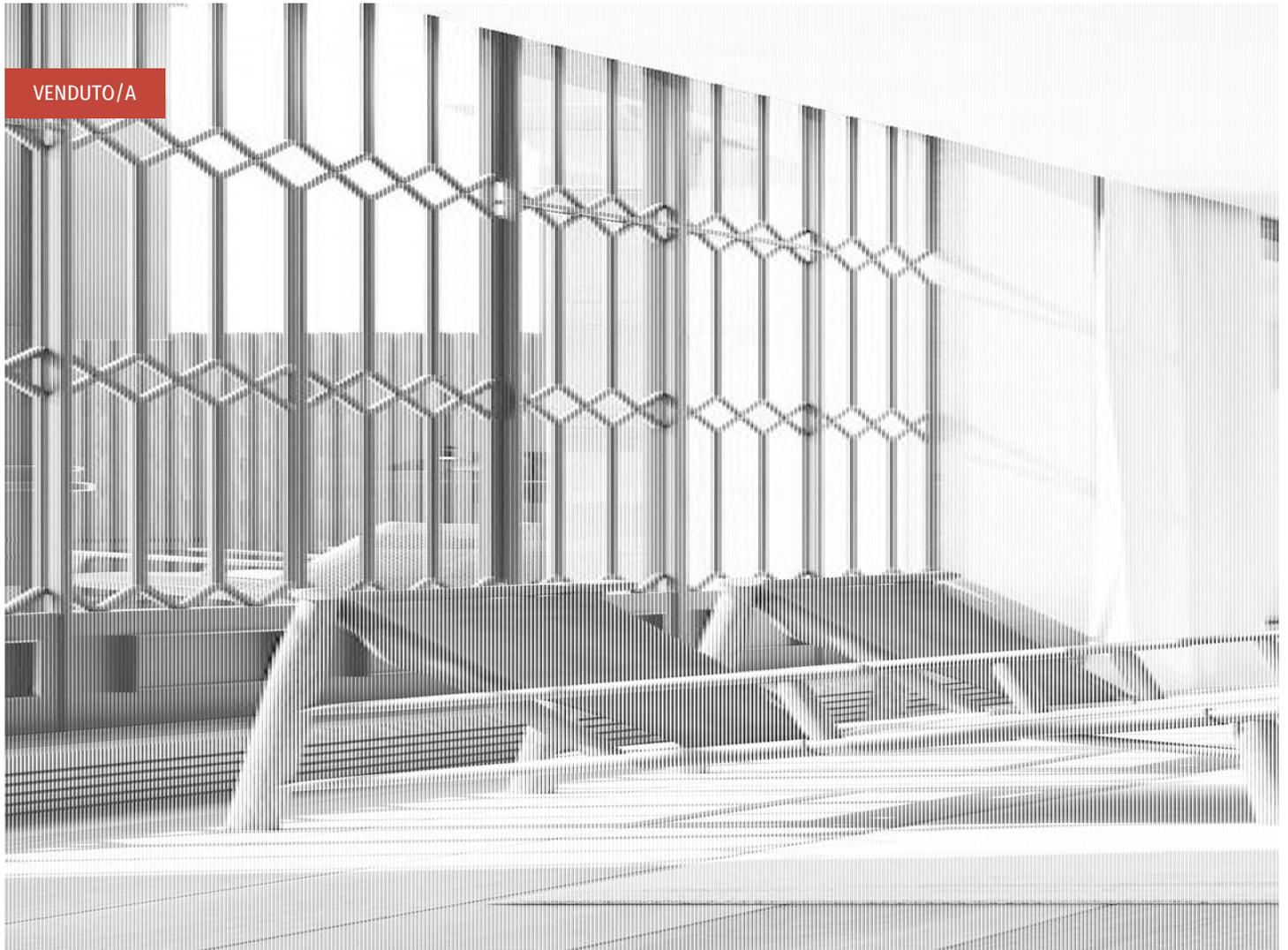


1.925.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

3 Bedrooms **4** Bathrooms **181m²** Planimetrie **162m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.925.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

3 Bedrooms **4** Bathrooms **181m²** Planimetrie **162m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento duplex con 3 camere da letto con un'eccellente combinazione di eleganza contemporanea e fascino storico in vendita in uno sviluppo di nuova costruzione nell'Eixample Left di Barcellona.

Questo magnifico sviluppo di nuova costruzione gode di una posizione strategica nel cuore di Barcellona.

Il nuovo sviluppo edilizio Casa Maury Pares offre questo appartamento in un edificio ristrutturato che mantiene la facciata anteriore e posteriore dell'edificio originale, nonché la scala principale e il suo lucernario. Il resto degli interni dell'edificio è di nuova costruzione, che offrirà un maggiore comfort, come offerto dalle case del 21° secolo, pur mantenendo una presenza elegante. Cioè, viene offerta una promozione che combina l'architettura classica dell'Eixample sinistro di Barcellona, con interni moderni.

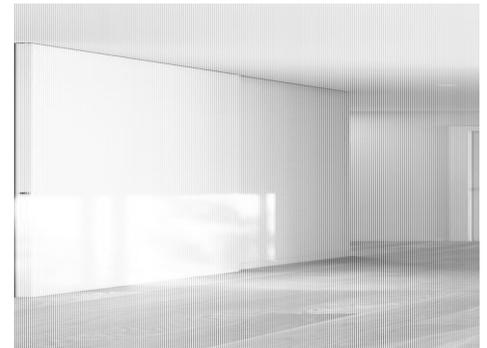
Questa casa bifamiliare, situata al piano terra, offre una grande distribuzione con la zona giorno al piano inferiore e la zona notte al piano superiore.

Questo piano terra beneficia di soffitti alti 3 metri che consentono un'abbondante luce naturale durante il giorno. Entrati nell'appartamento troviamo il soggiorno-pranzo con la cucina semi-aperta con accesso ad un meraviglioso giardino a livello del soggiorno di 155 mq.

Il piano superiore ospita la zona notte con tre camere matrimoniali esterne, due con bagno privato, ed un ulteriore bagno.

L'appartamento offre un design contemporaneo, con materiali naturali in colori chiari e neutri. Allo stesso modo, grande importanza è data alla luce, alla distribuzione e all'ampiezza degli spazi, con ampie finestre e porte scorrevoli che consentono l'apertura e la fluidità degli spazi.

Le qualità di questo progetto sono di fascia alta, con la cucina attrezzata, riscaldamento a pavimento, sistema aerotermico sostenibile, pavimenti in legno naturale, tra le altre finiture.



lucasfox.it/go/bcn31657

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.925.000 € Appartamento - Venduto/a

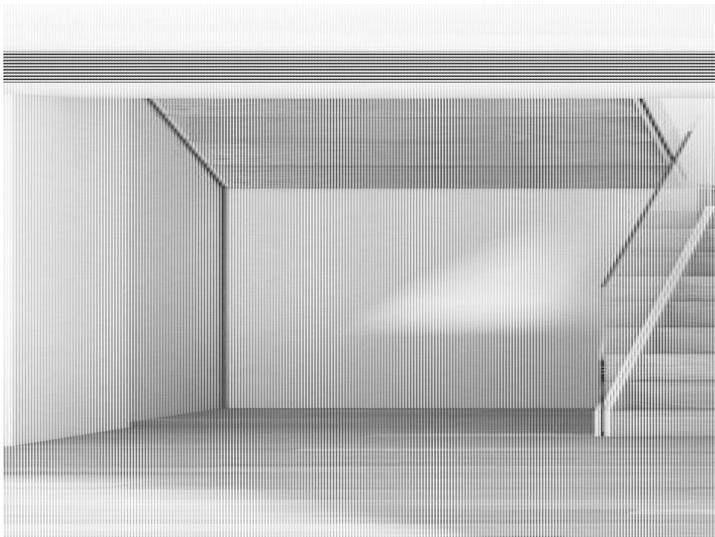
Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

3 Bedrooms **4** Bathrooms **181m²** Planimetrie **162m²** Terrazza

Hai anche la possibilità di ottenere un posto auto all'interno della fattoria stessa a un costo aggiuntivo.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.925.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 162m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

3	4	181m²	162m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna