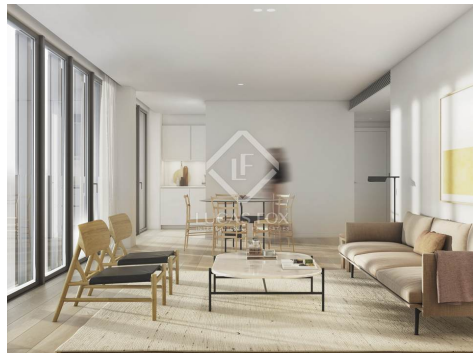


875.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

2            2            93m<sup>2</sup>  
Bedrooms   Bathrooms   Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

875.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**93m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Appartamento con 2 camere da letto con un'eccellente combinazione di eleganza contemporanea e fascino storico in vendita in uno sviluppo di nuova costruzione nell'Eixample Left di Barcellona.**

Questo magnifico sviluppo di nuova costruzione gode di una posizione strategica nel cuore di Barcellona.

Il nuovo sviluppo edilizio Casa Maury Pares offre questo appartamento in un edificio ristrutturato che mantiene la facciata anteriore e posteriore dell'edificio originale, nonché la scala principale e il suo lucernario. Il resto degli interni dell'edificio è di nuova costruzione, che offrirà un maggiore comfort, come offerto dalle case del 21° secolo, pur mantenendo una presenza elegante. Cioè, viene offerta una promozione che combina l'architettura classica dell'Eixample sinistro di Barcellona, con interni moderni.

Questa casa, che si trova al secondo piano, offre un ampio soggiorno-pranzo con cucina semi-aperta e due camere matrimoniali ed esterne, di cui la principale con bagno privato.

L'appartamento offre un design contemporaneo, con materiali naturali in colori chiari e neutri. Allo stesso modo, grande importanza è data alla luce, alla distribuzione e all'ampiezza degli spazi, con ampie finestre e porte scorrevoli che consentono l'apertura e la fluidità degli spazi.

Le qualità di questo progetto sono di fascia alta, con la cucina attrezzata, riscaldamento a pavimento, sistema aerotermico sostenibile, pavimenti in legno naturale, tra le altre finiture.

Hai anche la possibilità di ottenere un posto auto all'interno della fattoria stessa a un costo aggiuntivo.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/bcn31663](https://lucasfox.it/go/bcn31663)

Ascensore, Parquet, Luce naturale,  
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

875.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**93m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna