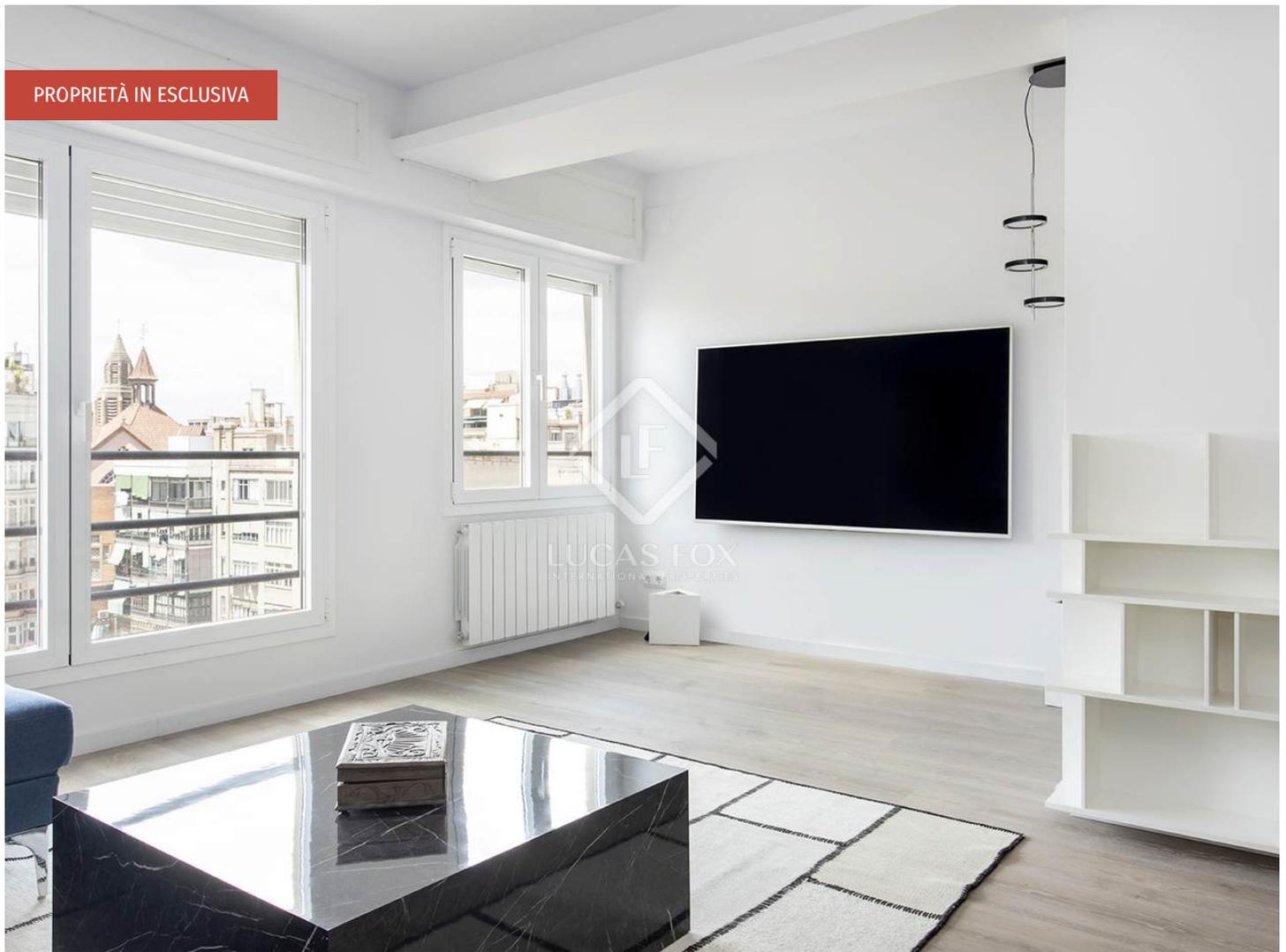


880.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **110m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

880.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **110m<sup>2</sup>** Planimetrie    **8m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Appartamento con 2 camere da letto splendidamente progettato in vendita all'ultimo piano di un elegante edificio nell'Eixample Izquierdo di Barcellona.

Splendido appartamento di 110 m<sup>2</sup> con 2 camere e 2 bagni all'ultimo piano di un palazzo signorile con servizio di portineria sulla Rambla de Catalunya, nel cuore della città.

Entrando nell'appartamento, un ingresso in mattoni a vista conduce ad una luminosa camera da letto con armadio a muro a sinistra e accesso ad un terrazzino. Di fronte c'è un bagno con doccia e finestra. Successivamente troviamo la cucina perfettamente attrezzata con elettrodomestici Bosch, un piano cottura a induzione e una sala da pranzo per sei persone. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio con lavatrice e asciugatrice Miele, oltre a un ampio armadio per la biancheria a muro.

Nel soggiorno troviamo un divano, una grande TV Samsung e due grandi finestre con vista su un bellissimo patio dell'Eixample. La seconda camera è quella principale, si affaccia sull'esterno e dispone di due armadi a muro e di un bagno privato con pavimento in microcemento, due lavandini, vano ripostiglio, doccia e vasca idromassaggio.

Ulteriori caratteristiche di questo appartamento includono un sistema di osmosi in cucina, riscaldamento, aria condizionata, pavimento in parquet e persiane Gradhermetic.

Contattaci oggi per fissare un appuntamento.



[lucasfox.it/go/bcn31684](https://lucasfox.it/go/bcn31684)

Terrazza, Jacuzzi, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

880.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08007

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**110m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**8m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna