

595.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3 Bedrooms
2 Bathrooms
88m² Planimetrie
5m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

595.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3 Bedrooms **2** Bathrooms **88m²** Planimetrie **5m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Luminoso appartamento esterno di 88 m² completamente rinnovato con 3 camere da letto, un ampio soggiorno-pranzo e cucina a vista e un balcone di 5 m² in vendita in un edificio originale del 1956 con ascensore nell'Eixample Izquierdo di Barcellona, molto vicino a Diagonal.

Piano alto luminoso con un'eccellente riforma del design, ideale sia per la residenza normale che per la seconda residenza. L'appartamento gode di un'ottima posizione in un edificio originale del 1956 con l'ITE approvato nel 2016. L'edificio dispone di ascensore, portineria ristrutturata e terrazza comunitaria.

Questa casa ha una facciata esterna con grandi finestre con tapparelle motorizzate e vetri scorrevoli con accesso al piacevole balcone di 5 m².

Entrando troviamo la sala che dispone di armadiature su misura di grande capienza. Sulla destra c'è un bagno completo con doccia e lavabo su mobile sospeso in legno naturale.

Il luminoso corridoio si apre sulla zona giorno open concept. Per prima cosa arriviamo alla cucina con bancone e sgabelli, ideale per la colazione o una cena informale con vista sull'esterno. La cucina viene consegnata attrezzata di tutti gli elettrodomestici e con il frigorifero situato nella dispensa annessa, molto ben organizzata e ordinata con i suoi ripiani e mobile base. Troviamo poi la sala da pranzo formale, molto funzionale e accogliente, situata tra il bancone della cucina e il balcone dotato di tenda da sole, tavolo e divanetto, lo spazio ideale per le riunioni di famiglia o con gli amici. Questo ambiente piacevole e luminoso si completa con il soggiorno per due divani e una base su misura in rovere naturale.

Per quanto riguarda la zona notte, dispone di una camera da letto esterna con armadio su misura di grande capienza e di un bagno privato con doccia e doppio lavabo su mobile in legno. In seguito troveremo una camera singola adibita a guardaroba con accesso al ballatoio sul patio interno dell'edificio che ospita la zona lavanderia e che conserva il pratico stendibiancheria. L'appartamento si completa con una camera matrimoniale ed esterna, ideale per ospiti o come ufficio, come è attualmente configurato.



lucasfox.it/go/bcn31756

Ascensore, Luce naturale,
Terrazza comunitaria,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

595.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3	2	88m²	5m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

I pavimenti sono interamente realizzati in laminato finto parquet di alta qualità, tranne che in un bagno che è in gres. Inoltre, la casa dispone di aria condizionata caldo-freddo con split nel soggiorno-pranzo, riscaldamento autonomo con radiatori con caldaia mista, carpenteria esterna con vetro tipo Climalit, tapparelle motorizzate e lamelle maiorchine nel balcone.

Contattaci per visitare questo appartamento di 88,51 m² con un balcone di 5 m² e 3 camere da letto nell'Eixample di Barcellona.

Contattaci per questa proprietà

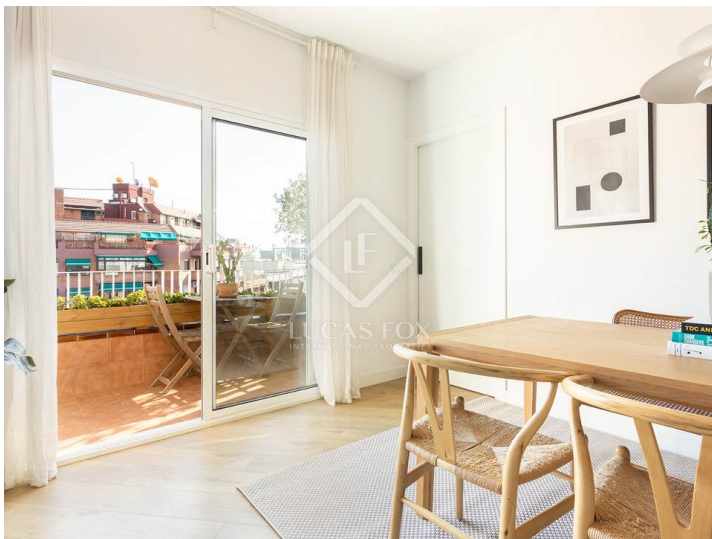
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

595.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08029

3 Bedrooms **2** Bathrooms **88m²** Planimetrie **5m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna