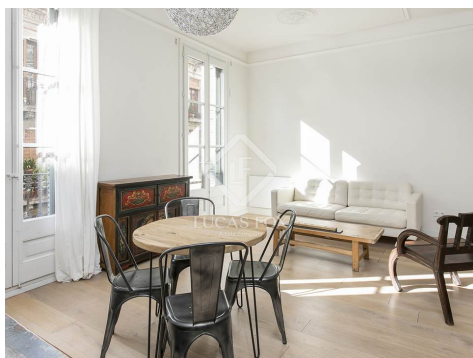
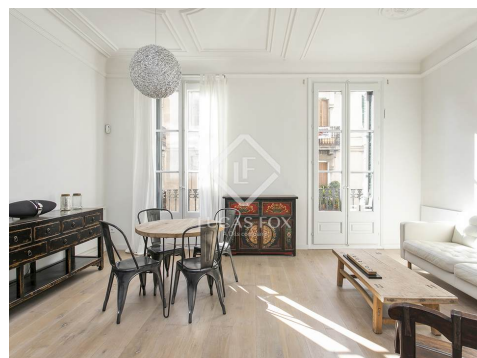
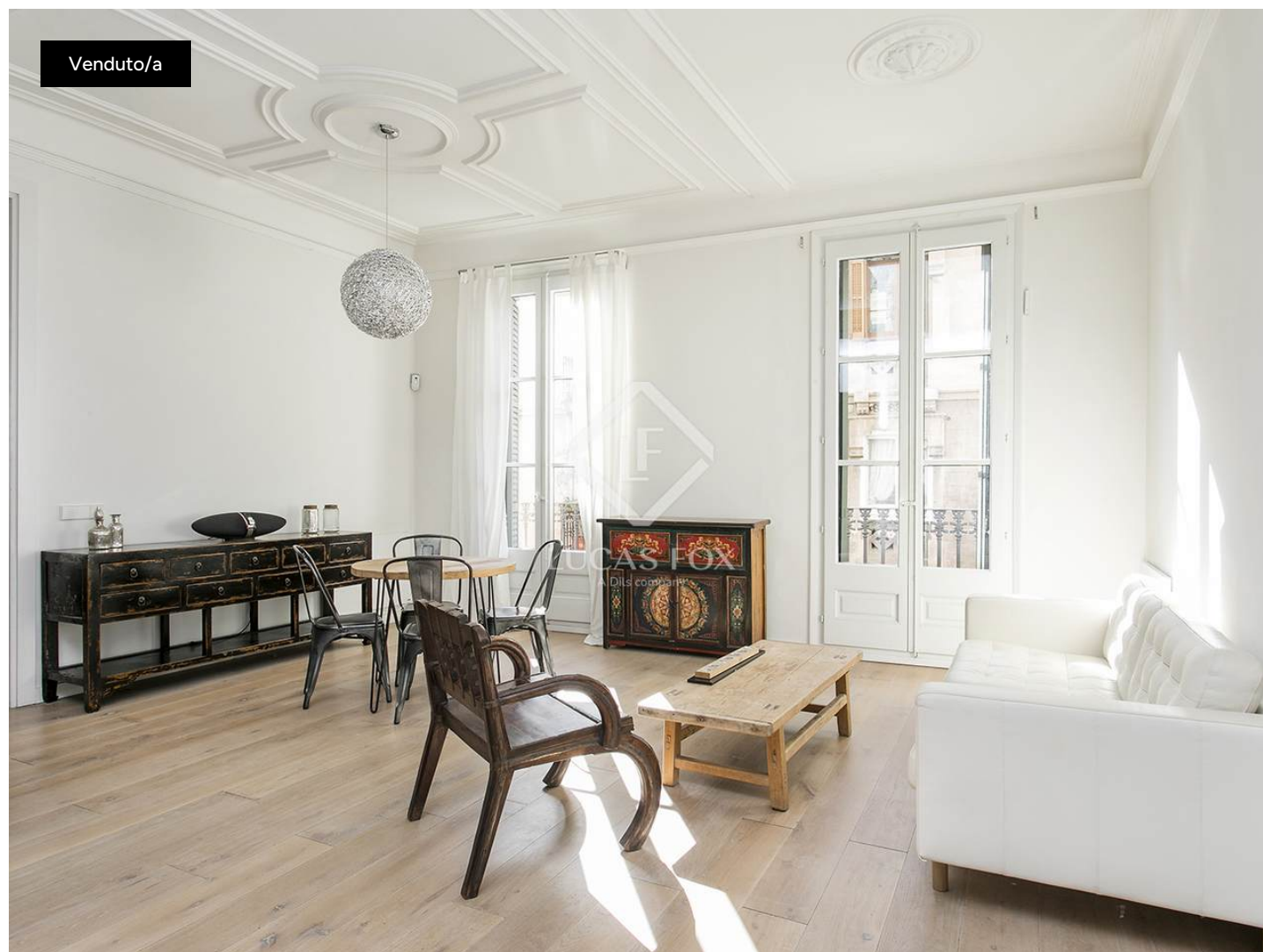


550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08012

2	2	100m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gràcia

### Appartamento soleggiato arredato e completamente ristrutturato in vendita a Vila de Gràcia, Barcellona.

Bellissimo appartamento in vendita a Vila de Gràcia, completamente attrezzato e pronto a trasferirsi. È stato completamente rinnovato nel 2017 con ottime qualità e si trova in una casa d'angolo del 1890, anch'essa completamente rinnovata nel 2017 e dotata di servizio di portineria, ascensore e terrazza comunitaria. Si trova a Vila de Gràcia, una zona che ha molto fascino e conserva molta vita di quartiere, con le sue innumerevoli piazze con caffè e bar e un mercato rionale.

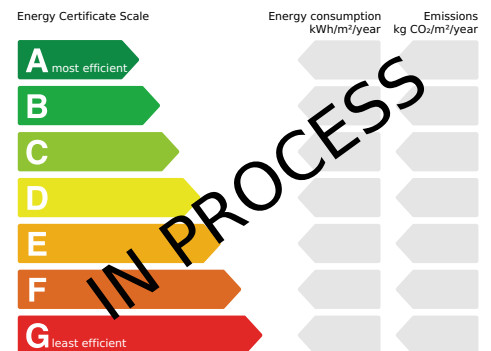
Essendo un appartamento d'angolo, è molto soleggiato e luminoso tutto il giorno. Grazie alla ristrutturazione si presenta in ottime condizioni, con materiali e finiture di pregio. La casa misura 90 m<sup>2</sup> e dispone di un moderno soggiorno-sala da pranzo e di una cucina aperta completamente attrezzata. Ci sono 2 camere da letto, una con bagno privato, e un secondo bagno.

L'appartamento è dotato di aria condizionata e riscaldamento per un maggiore comfort durante tutto l'anno. Un'opportunità molto interessante per chi cerca un appartamento completamente ristrutturato in vendita in uno dei quartieri più vivaci di Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn31791](https://lucasfox.it/go/bcn31791)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Tetto alto, Pavimento in mosaico,  
Pavimento in marmo, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme,  
Si accettano animali domestici,  
Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Armadi a muro, Aria condizionata,



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



550.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gràcia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna