

1.190.000 € Attico - In vendita

Attico di 4 camere da letto con 63m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **167m²** Planimetrie **63m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

1.190.000 € Attico - In vendita

Attico di 4 camere da letto con 63m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4	3	167m²	63m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Attico sull'Avenida Diagonal (Eixample Derecho), con ampia terrazza e vista panoramica sulla Sagrada Familia.

Ampio attico sull'Avenida Diagonal con vista panoramica sulla Sagrada Familia. Si trova nell'Eixample Derecho di Barcellona, vicino al Paseo de San Juan. Questa proprietà dispone di 167 m² e una terrazza privata di 63 m², ideale per tutta la famiglia. La sua posizione privilegiata sull'asse stradale più importante e recentemente rinnovato di Barcellona, così come la sua vicinanza al Paseo de San Juan e al Paseo de Gracia, lo rendono accessibile da qualsiasi punto della città. Goditi invece i vantaggi di un immobile in altura, poiché offre vista, isolamento acustico, negozi e servizi.

La proprietà risale al 1969. Tuttavia, sia la facciata che la strada e i suoi dintorni sono stati recentemente ristrutturati, inserendo nuovi spazi verdi e un'attenzione particolare ai trasporti pubblici. La proprietà dispone di 142 mq, distribuiti in quattro camere da letto lungo il corridoio (ciascuna con un prolungamento interno verso il lato terrazzo), tre bagni completi (uno en suite) e una zona lavanderia separata. Dietro l'ingresso vediamo una cucina separata e un ampio soggiorno-sala da pranzo di 46 m² con accesso diretto alla grande terrazza familiare di 63 m² con vista spettacolare sul monte Tibidabo e sulla Sagrada Familia. Godrai di una distanza ideale per vedere l'intero panorama e apprezzare i dettagli della basilica.

Questa proprietà è magnifica per le famiglie che desiderano una zona notte collegata all'ampio soggiorno e al suo terrazzo a livello del pavimento, poiché fornirà un'atmosfera perfetta per la convivenza e le celebrazioni nelle riunioni.



lucasfox.it/go/bcn31923

Vista Montagna, Terrazza, Ascensore,
Parquet, Luce naturale, Viste della città,
Vista, Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata,
Caminetto, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

1.190.000 € Attico - In vendita

Attico di 4 camere da letto con 63m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4	3	167m²	63m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna