610.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	2	105m²	8m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

610.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	2	105m²	8m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento esterno in ottime condizioni di 105 m² ristrutturato con 4 camere da letto, 2 bagni completi, angolo cottura, balcone e parcheggio in una fattoria in vendita vicino all'ospedale Plató, Barcellona.

Appartamento in ottime condizioni di 105 m² costruito, completamente rinnovato nel 2020 e con quattro camere da letto, una delle quali abilitata come spogliatoio, due bagni completi e un ampio soggiorno-sala da pranzo con accesso a un balcone esposto a sud. Si trova vicino all'ospedale Plató, a Sant Gervasi-Galvay.

L'appartamento si trova in un edificio con ITE approvato che comprende un posto auto sulla stessa proprietà, molto ben conservato con portineria a tempo pieno.

Ha una riforma molto attraente risalente al 2020 con materiali di alta qualità. Entrando troviamo il corridoio che dà accesso a due camere da letto e al bagno completo con doccia. Successivamente, accediamo al soggiorno-pranzo con cucina americana, che conduce al resto delle camere da letto. Inoltre, si collega all'ampia lavanderia adiacente alla cucina e conduce al balcone. Attraverso un altro corridoio, ci conduce alla suite padronale esterna, con un bagno privato completo e un'altra camera da letto abilitata come spogliatoio.

Gli impianti luce, gas e acqua sono stati rifatti, insieme alla riforma che ha pochissimo utilizzo. L'appartamento sfrutta bene gli spazi e presenta materiali di altissima qualità: infissi Climalit con vetrocamera, tapparelle motorizzate nuove, controsoffitto casa Consentino, aria condizionata con pompa di calore canalizzata e radiatori.

Ideale sia per residenza abituale che per investimento.

lucasfox.it/go/bcn32120

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Ristrutturato, Riscaldamento, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Allarme

Contattaci per questa proprietà

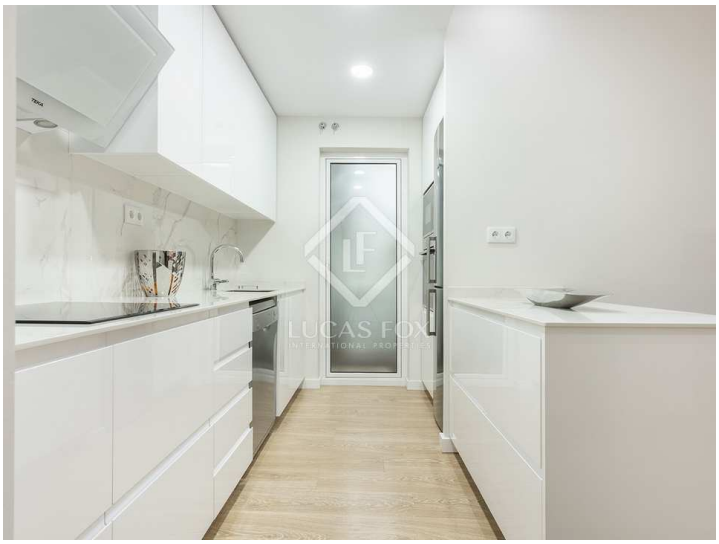
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna

610.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 8m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4	2	105m²	8m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spagna