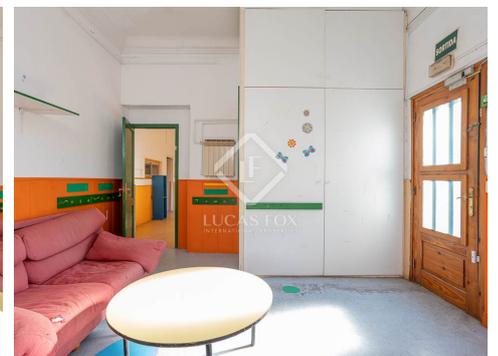


1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4 Bedrooms **3** Bathrooms **487m²** Planimetrie **600m²** Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4 Bedrooms **3** Bathrooms **487m²** Planimetrie **600m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa indipendente distribuita su 3 piani con giardino in vendita a Sant Gervasi-La Bonanova, Barcellona.

Casa indipendente completamente da ristrutturare, situata nel quartiere di Sant Gervasi-La Bonanova, vicino ai giardini Turó del Putxet, in una zona molto tranquilla, circondata da aree verdi.

La casa è attualmente distribuita su tre piani: piano strada più due piani superiori.

Al piano terra troviamo uno spazio esterno e tre locali di cui uno più ampio e gli altri due tipo deposito. Successivamente, alcune scale salgono al primo piano all'esterno della casa.

Al piano nobile, c'è un giardino e una terrazza proprio all'ingresso della casa. Una volta entrati troviamo un ampio spazio attualmente distribuito in sei vani, due bagni e una cucina, più un patio.

Al piano superiore la distribuzione è la seguente: due ampi locali di cui uno con accesso al terrazzo, una zona lavanderia, un disimpegno e due bagni. Ci sarebbe anche l'accesso a un ampio giardino dalla parte superiore della casa.

Abbiamo piani dello stato attuale, così come piani con un progetto di riforma che possiamo mostrarvi.

Attualmente, secondo la planimetria, la casa ha le seguenti superfici:

- Superficie costruita: 336,12 m²
- Superficie utile: 277,87 m²
- Superficie esterna: 423,08 m²
- Terreno: 607 mq



lucasfox.it/go/bcn32624

Terrazza, Luce naturale,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio,
Esterno, Da Ristrutturare

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.250.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 4 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08023

4 Bedrooms **3** Bathrooms **487m²** Planimetrie **600m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna