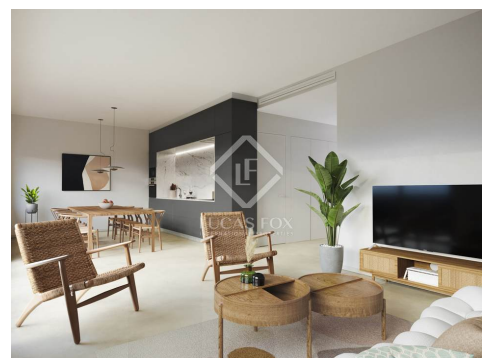
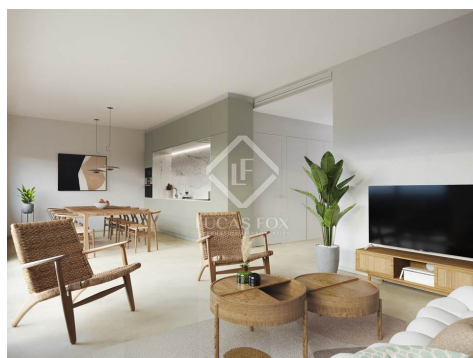


530.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Poble Nou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poble Nou » 08018

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **88m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

530.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08018

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **88m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

**Appartamento in vendita in stabile del 1940 senza ascensore, con bei dettagli architettonici e di carattere proprio, in fase di restauro.**

Questo appartamento, completamente ristrutturato, si trova al secondo piano. Ha una superficie interna di 88 m<sup>2</sup>.

Si compone di un ampio e luminoso soggiorno-pranzo, esposto a nord-ovest verso la strada e di una cucina a vista. La zona notte è composta da tre camere da letto di cui una con bagno privato e toilette di cortesia.

L'appartamento verrà consegnato completamente nuovo di zecca, con impianti completamente nuovi e finiture di design. Sarà dotato di pavimenti in parquet in legno o in combinazione con microcemento, aria condizionata calda/fredda Mitsubishi attraverso canalizzabili, pavimenti in microcemento nei bagni, elettrodomestici di prima qualità, armadi a muro nelle camere ed è prevista l'installazione di una scrivania all'ingresso per creare uno spazio ideale per il telelavoro.



[lucasfox.it/go/bcn32741](https://lucasfox.it/go/bcn32741)

Terrazza, Pavimento in mosaico,  
Edificio d'epoca,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,  
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

530.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto in vendita a Poble Nou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poble Nou » 08018

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **88m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna