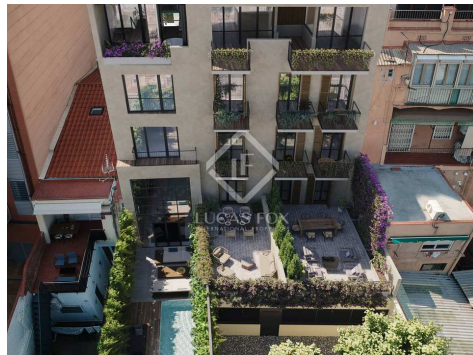
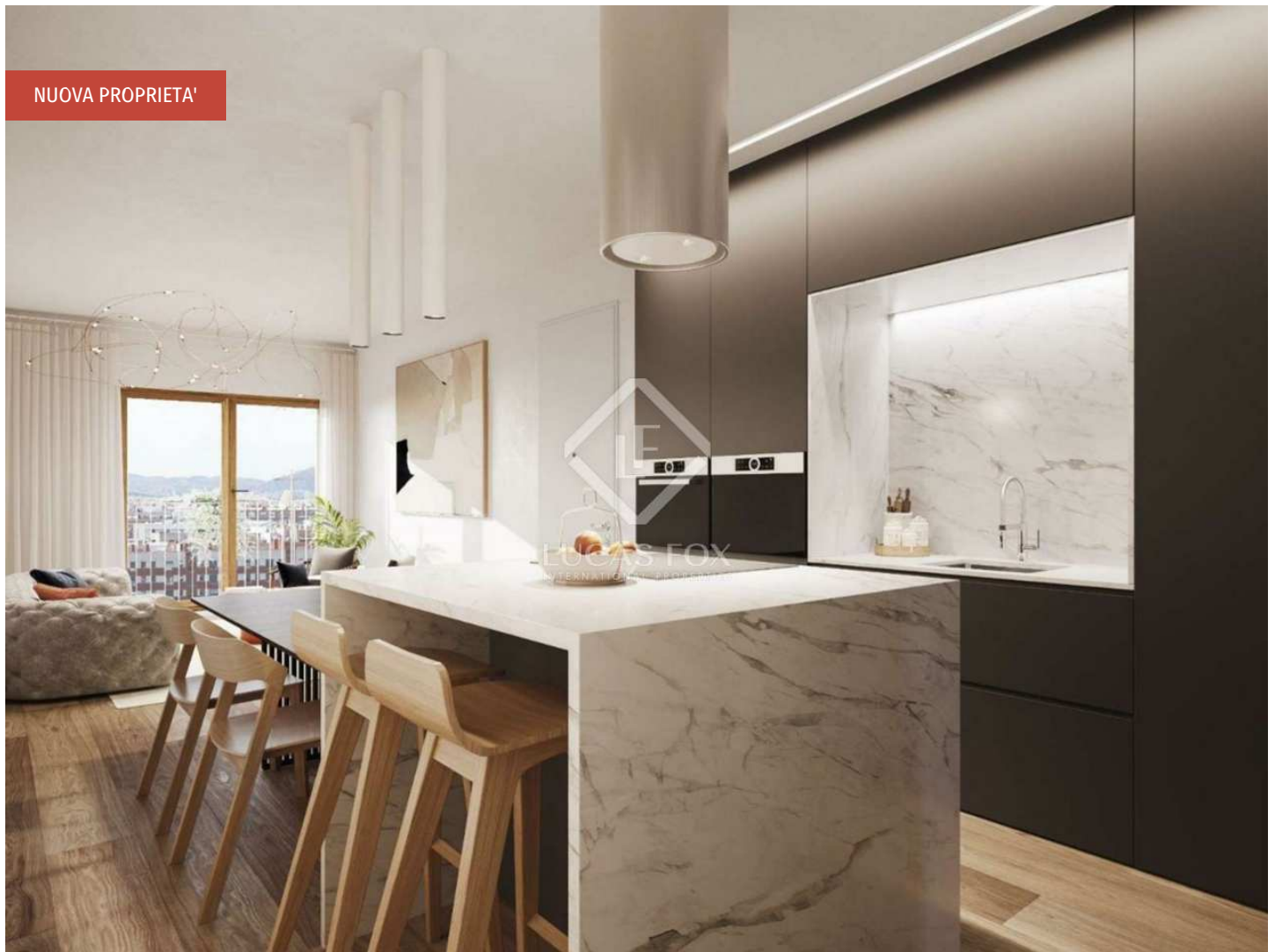


535.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 19m² terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

1 Bedrooms
1 Bathrooms
52m² Planimetrie
19m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spagna

535.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 19m² terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

1 Bedrooms
1 Bathrooms
52m² Planimetrie
19m² Terrazza

DESCRIZIONE

Incredibile e spazioso appartamento con 1 camera da letto, 2 balconi e terrazza privata in vendita in un edificio ristrutturato a Poblenou, Barcellona.

Lucas Fox è lieto di presentare questo eccezionale nuovo complesso edilizio, situato a Poblenou, Barcellona. Si tratta di un edificio del 1936 completamente ristrutturato con ascensore e videocitofono, che offre anche un giardino comunitario, così potrai goderti l'eccellente clima di Barcellona tutto l'anno. La sua posizione privilegiata beneficia di un'incredibile fusione tra il tradizionale, con i servizi locali, e il moderno, con le ultime novità in fatto di tecnologia e gallerie d'arte, con un'atmosfera industriale. Inoltre, gode di un ambiente molto tranquillo, con facile accesso alle migliori spiagge di Barcellona.

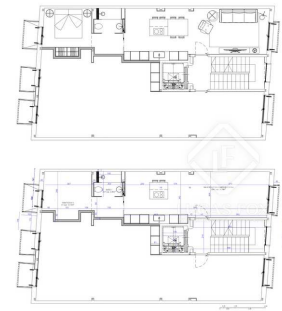
Questo appartamento si trova al terzo piano dell'edificio. Goditi un design moderno e funzionale, con ampi spazi aperti e grandi finestre che lasciano entrare abbondante luce naturale. Allo stesso modo, nei suoi spazi esterni, potrai rilassarti dopo una lunga giornata e approfittare della temperatura mite di Barcellona.

Entrando troviamo la zona giorno, con un ampio soggiorno-pranzo con cucina a vista e accesso ad un balcone. A sinistra si sviluppa la zona notte con la camera padronale con il suo bagno privato e accesso ad un balcone. Sul tetto la casa dispone di una terrazza ad uso privato con una superficie di 17 mq.

La casa include le migliori qualità. Possiamo evidenziare la carpenteria interna ed esterna in legno con vetri tipo Climalit con camera d'aria, le luci a LED o i pavimenti in parquet nelle stanze principali, il microcemento nelle zone umide e la ceramica rustica in stile spina di pesce all'esterno.

Per quanto riguarda gli impianti dispone di aria condizionata canalizzata con pompa di calore di marca Mitsubishi o similare e di un sistema aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria e aria condizionata. La cucina è completamente arredata con mobili alti e bassi e un'isola centrale e dotata di tutti gli elettrodomestici Bosch o di marca simile. I bagni includono le migliori attrezzature del marchio Roca.

Infine, la promozione offre posti auto all'interno della proprietà e magazzini a un prezzo aggiuntivo.



lucasfox.it/go/bcn32919

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,
Parcheggio, Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna

535.000 € Appartamento - In vendita - Nuova propria'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto con 19m² terrazza in vendita a Poblenou

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Poblenou » 08005

1 Bedrooms **1** Bathrooms **52m²** Planimetrie **19m²** Terrazza

Si prega di contattare per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spagna