

795.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

795.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Vendesi appartamento di 125 mq recentemente ristrutturato con materiali di pregio. Si trova in un edificio classico della metà del 20° secolo e gode di una posizione fantastica nel cuore dell'Eixample di Barcellona.

Questo appartamento si trova al terzo piano di un classico palazzo dei primi del '900 dotato di ascensore e servizio di portineria. Inoltre, ha una posizione eccellente nel giusto Eixample.

La riforma è stata eseguita con attenzione ai dettagli e con materiali di alta qualità. È stato completato nel luglio 2022.

La casa ha una superficie di 125 m² costruita e 110 m² utili e si affaccia sul patio dell'Eixample, il che lo rende luminoso e silenzioso.

Dispone inoltre di un ripostiglio sul tetto dell'edificio.

Entrando in casa troviamo la zona giorno con ingresso e una zona ufficio con scrivania. A destra si trovano la stileria, la sala da pranzo e la cucina open space.

Sulla sinistra troviamo la zona notte, a cui si accede attraverso il corridoio. Si compone di tre camere da letto e due ampi bagni completi (il bagno nella stanza principale è en suite).

La casa dispone di aria condizionata e riscaldamento tramite canalizzazioni e pavimenti in parquet di rovere.

Contattaci per organizzare una visita.

L'azienda si trova nella zona centrale dell'Eixample a destra, vicino al Mercat de la Concepció e tra Passeig de Gràcia e Passeig de Sant Joan.

La posizione è fantastica, in quanto consente un rapido accesso a tutto il centro cittadino, sia a piedi che in bicicletta.

Siamo nel quartiere per eccellenza di Barcellona: accogliente, elegante, bello e dotato di tutti i servizi necessari e dei mezzi di trasporto pubblico.



lucasfox.it/go/bcn32968

Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Montacarichi, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Entrata di servizio,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

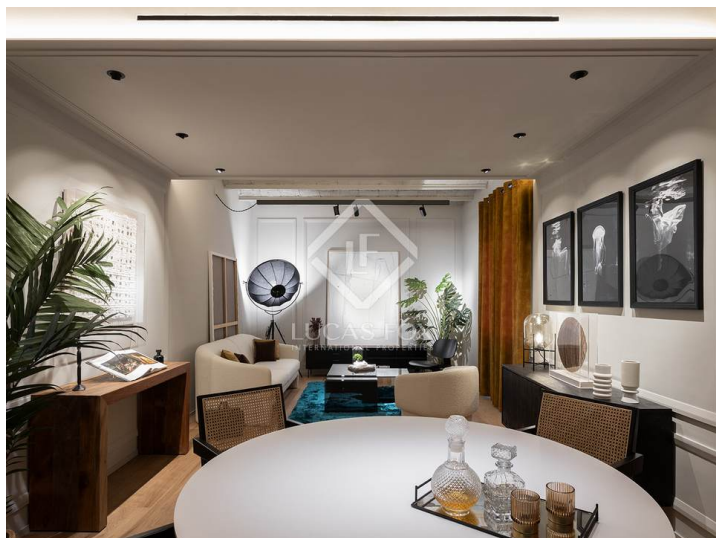
795.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08009

3 Bedrooms
2 Bathrooms
125m² Planimetrie

Anche uscire dalla città in auto è molto facile, sia attraverso la Gran Vía, la via Aragona o l'Avenida Diagonal.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna