

1.230.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

5 Bedrooms **1** Bathrooms **166m²** Planimetrie **3m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.230.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

5 Bedrooms
1 Bathrooms
166m² Planimetrie
3m² Terrazza

DESCRIZIONE

Magnifico appartamento con elementi originali in una posizione strategica sulla Rambla de Catalunya

La casa si trova sull'emblematica Rambla de Catalunya, con un orientamento invidiabile che inonda la zona diurna di luce naturale. Si trova al secondo piano reale di una tenuta reale riabilitata e ha una superficie costruita di 174 mq.

È una proprietà molto versatile che consente una grande flessibilità di redistribuzione. Con il suo grande potenziale di riforma, è una casa ideale per coloro che vogliono personalizzare la proprietà e metterla a loro piacimento. Inoltre, è perfetto anche per gli investitori che desiderano dividerlo in due unità di registrazione.

L'immobile è un piano interno che ha un doppio orientamento e conserva tutti gli elementi originali dell'epoca, come gli alti soffitti e soffitti a cassettoni, meravigliosi pavimenti in mosaico idraulico in perfette condizioni e carpenteria originale, sia interna che esterna, in legno per essere in grado di ripristinare e recuperare.

L'attuale distribuzione è composta da un'ampia zona giorno con due ampi locali con vetrate a tutta altezza che si aprono su due luminosi balconi fronte strada. Ci sono un totale di 5 camere da letto e 2 bagni, oltre alla cucina.

L'agriturismo dispone di un servizio di ascensore ed è in perfette condizioni.



lucasfox.it/go/bcn33013

Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale, Caratteristiche d'epoca,
Edificio modernista, Vista,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno,
Da Ristrutturare, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.230.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Eixample Sinistro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08008

5 Bedrooms **1** Bathrooms **166m²** Planimetrie **3m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna